

ภาคผนวกที่ 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**7.1 ช่องทางการติดต่อโครงการ ในกรณีชุมชนใกล้เคียงได้รับผลกระทบ/
ความเสียหาย จากการก่อสร้างโครงการ (QR Code)**



7.2 สัญญาว่าจ้างของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง

เลขที่สัญญา « SRT-ง.1-M-004/2566 ».

โครงการ « SHUSH RATCHATHEWI »

เจ้าของงาน « บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) »

ต้นฉบับ TEKA

ซื้อ-ขายวัสดุอุปกรณ์ งานกระจกอลูมิเนียมส่วนงานห้องพัก และส่วนกลาง (Façade)

สัญญานี้ทำขึ้น ณ บริษัท ทีชาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 5 มกราคม 2567 ระหว่าง บริษัท ทีชาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน) โดย นายวีระศักดิ์ วาณิชวัฒน์ กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่ที่เลขที่ 28 ซอยงามวงศ์วาน 6 ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เฟรมเทค วินโดว์ แอนด์ ดอร์ จำกัด โดย นายกัมพล ออพุงศ์ ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่ที่เลขที่ 6/2 หมู่ 5 ถนนสุขาประชาสรรค์ 2 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ขาย” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน โดยมีข้อตกลงกันต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงซื้อ - ขาย วัสดุอุปกรณ์

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงจัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับงาน ซื้อ-ขายวัสดุอุปกรณ์ งานกระจกอลูมิเนียมส่วนงานห้องพัก และส่วนกลาง (Façade) ของโครงการ SHUSH RATCHATHEWI สถานที่ ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “งาน” ให้ถูกต้องตามรูปแบบและรายละเอียดรายการประกอบแบบ เอกสารแนบท้ายสัญญาที่ทุกประการ โดยตกลงซื้อ-ขายกันในงานเหมา Lump Sum ตามแบบรายการประกอบแบบ และตามมาตรฐานข้อกำหนดงานกระจกอลูมิเนียมของบมจ.แชนสิริ (“เจ้าของงาน”) โดยมีรายการจ้างตามใบเสนอราคาและบัญชีแสดงรายการก่อสร้าง (Revised #7) ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2566 รวมเป็นเงินก่อนภาษีมูลค่าเพิ่ม 144,859,813.08 บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านแปดแสนห้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยสิบสามบาทแปดสตางค์) คิดเป็นภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% จำนวน 10,140,186.92 บาท (สิบล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นหนึ่งร้อยแปดสิบหกบาทเก้าสิบสองสตางค์) มูลค่างานรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงินทั้งสิ้น 155,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน)

ผู้ขายสัญญาว่าจะจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพดีถูกต้องตามมาตรฐานตามแบบรูปรายการก่อสร้าง และรายละเอียดที่ระบุในเอกสารที่แนบท้ายสัญญาทุกประการ โดยผู้ซื้อได้ให้ความเห็นชอบด้วยแล้ว เพื่อประกอบการตามสัญญานี้จนแล้วเสร็จ



ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ

- 2.1 แบบรูปรายการก่อสร้าง
- 2.2 รายการประกอบแบบ
- 2.3 ใบเสนอราคาและบัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
- 2.4 เอกสารสำคัญอื่นๆ

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ซื้อ โดยผู้ขายไม่มีสิทธิเรียกค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากมูลค่างานตามสัญญาที่ได้ตกลงกันไว้แล้วในสัญญานี้ คำวินิจฉัยของผู้ซื้อให้เป็นที่สุด

ข้อ 3 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา (PERFORMANCE BOND)

ในวันที่ทำสัญญานี้ หรือก่อนที่จะมีการเบิกค่าวัสดุอุปกรณ์งวดแรกตามสัญญาข้อ 5.1 ผู้ขายจะต้องส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาซึ่งออกโดยธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยตามแบบฟอร์มที่ผู้ซื้อกำหนด มีมูลค่า « 7,750,000.00 » บาท (เจ็ดล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว มามอบให้แก่ผู้ซื้อเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ โดยหลักประกันดังกล่าวจะต้องมีอายุค้ำประกันจนถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2569 หากกำหนดเวลาความรับผิดชอบของผู้ขายตามสัญญาต้องขยายออกไป ก่อนวันที่หลักประกันดังกล่าวจะสิ้นสุดลงไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วัน ผู้ขายจะต้องอายุหลักประกันจนถึงกำหนดงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Completion) เว้นแต่ระยะเวลาตามสัญญาที่ขยายออกไปเป็นเหตุและ/หรืออุปสรรคซึ่งเกิดจากผู้ซื้อ หรือผู้รับจ้างรายอื่นของผู้ซื้อทำให้งานล่าช้า ทั้งนี้ หากผู้ขายไม่นำหลักประกันฉบับใหม่มามอบให้ตามระยะเวลาดังกล่าว ผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกให้ธนาคารผู้ออกหลักประกันจ่ายเงินให้แก่ผู้ซื้อได้ทันที และไม่ตัดสิทธิผู้ซื้อที่จะเรียกค่าเสียหายอื่นๆ อีกด้วย

ผู้ซื้อจะคืนหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าวให้กับผู้ขายภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่เจ้าของงานรับมอบงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Completion)

ข้อ 4 เงินค่าวัสดุอุปกรณ์ล่วงหน้า (ADVANCE PAYMENT)

ภายหลังจากที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายลงนามสัญญานี้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ผู้ซื้อตกลงชำระเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ล่วงหน้าให้แก่ผู้ขาย เป็นจำนวนเงิน 31,000,000.00 บาท (สามสิบเอ็ดล้านบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว ซึ่งเท่ากับ 20% (ร้อยละยี่สิบ) ของมูลค่างานตามสัญญา โดยผู้ซื้อจะชำระเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ล่วงหน้าดังกล่าวภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ผู้ขายวางบิลเรียกเก็บ โดยผู้ขายต้องนำหนังสือค้ำประกันซึ่งออกโดยธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยซึ่งผู้ซื้อเห็นชอบ ประเภทเรียกเก็บได้ทันทีโดยไม่ต้องเรียกต่อคู่สัญญาก่อน จำนวนเงินเท่ากันมามอบไว้แก่ผู้ซื้อเพื่อเป็นหลักประกัน โดยผู้ซื้อจะหักคืนเงินล่วงหน้าดังกล่าวจากค่าวัสดุอุปกรณ์ที่จะจ่ายให้แก่ผู้ขายในแต่ละงวดๆ ละ 20% (ร้อยละยี่สิบ) เช่นกันจนครบตามจำนวนเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ที่ได้จ่ายให้แก่ผู้ขาย

หนังสือค้ำประกันที่ผู้ขายนำมามอบไว้ตามวรรคแรก ผู้ซื้อจะคืนให้เมื่อผู้ซื้อได้หักคืนเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ล่วงหน้าครบถ้วนแล้ว เว้นแต่ผู้ขายส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ล่าช้าไม่เป็นไปตามแผนงานหรือปฏิบัติผิดสัญญาหรือกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญานี้ไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตาม หากผู้ซื้อหักคืนเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ล่วงหน้าไม่ครบถ้วน ผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกเก็บเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ล่วงหน้าดังกล่าวคืนจากธนาคารได้ทันทีโดยมิต้องเรียกจากผู้ขาย



ข้อ 5 การจ่ายเงินค่าวัสดุอุปกรณ์

5.1 ผู้ซื้อจะจ่ายเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ให้แก่ผู้ขายเป็นรายงวดตามสัญญา โดยผู้ขายต้องนำใบเสร็จรับเงินหรือใบกำกับภาษีมาแสดงให้ผู้ซื้อตรวจสอบก่อนการจ่ายเงินงวดต่อไป ผู้ขายต้องรับผิดชอบการดำเนินงานให้เป็นไปตามแผนงานที่แนบมา และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของสัญญาฉบับนี้

ผู้ขายภายใน 30 (สามสิบ) วัน ทั้งนี้ ผู้ขายต้องทำรายงานประจำเดือนตามข้อ 7.2 ส่งให้กับผู้ซื้อพร้อมกับการตั้งเบิกประจำเดือนด้วย

ถ้าผู้ขายยื่นเอกสารส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ล่าช้ากว่าเวลาที่กำหนดไว้ เป็นระยะเวลาเท่าใดก็ตาม กำหนดวันจ่ายเงินก็จะยืดออกไปเท่ากับระยะเวลาที่ผู้ขายยื่นเอกสารส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ช้าเช่นกัน โดยผู้ขายไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ซื้อทั้งสิ้น

การชำระเงินของผู้ซื้อไม่ได้หมายถึงการยอมรับความถูกต้องของวัสดุอุปกรณ์ ผู้ขายรับรองว่าวัสดุอุปกรณ์ที่ผู้ขายจัดส่งให้แก่ผู้ซื้อตามสัญญาฉบับนี้ มีคุณภาพดีถูกต้องตามมาตรฐาน หากในภายหลังตรวจสอบพบว่าวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวไม่ถูกต้องตามรูปแบบรายการตามที่ได้ตกลงกัน ผู้ขายต้องนำวัสดุอุปกรณ์ชิ้นใหม่มาเปลี่ยนทดแทนให้ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับจากวันที่รับแจ้ง หากผู้ขายไม่ดำเนินการจัดหาวัสดุอุปกรณ์มาแทนที่ตามคำสั่งดังกล่าว ผู้ซื้อจะระงับการจ่ายเงินค่าวัสดุอุปกรณ์จนกว่าผู้ขายจะจัดหาวัสดุอุปกรณ์มาทดแทนถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยผู้ขายไม่มีสิทธิโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

สำหรับการชำระค่าวัสดุอุปกรณ์งวดสุดท้าย ซึ่งเป็นช่วงหลังจากงานแล้วเสร็จ (Practical Completion) ผู้ซื้อหรือตัวแทนผู้ซื้อไม่จำเป็นต้องตรวจรับมอบงานและอนุมัติการเบิกจ่าย จนกว่าผู้ขายหรือผู้รับจ้างติดตั้งซึ่งมีผู้บริหารเดียวกันหรือเป็นบริษัทในเครือเดียวกันจะทำงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Completion) ทั้งหมด รวมถึงผู้ขายและผู้รับจ้างติดตั้งจะต้องตรวจสอบและแก้ไขความเสียหายของงานตามสัญญาให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ปราศจากความชำรุดบกพร่องใดๆ

5.2 ผู้ซื้อจะหักเงินค่าประกันผลงานจำนวน 5% (ร้อยละห้า) ของมูลค่าวัสดุอุปกรณ์ในผลงานแต่ละงวดที่ผู้ขายส่งมอบไว้ โดยผู้ซื้อจะคืนเงินประกันผลงานที่หักไว้ให้แก่ผู้ขาย หลังจากที่เจ้าของงานได้ออกหนังสือรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Certificate of Final Completion) และผู้ขายได้มีหนังสือขอคืนเงินประกันผลงานดังกล่าวไปยังผู้ซื้อแล้ว โดยผู้ขายจะต้องนำหนังสือค่าประกันซึ่งออกโดยธนาคารพาณิชย์ในประเทศในจำนวนเงินที่เท่ากับเงินประกันผลงานทั้งหมดที่หักไว้ ตามแบบและข้อความที่ผู้ซื้อเห็นชอบ มีกำหนดการค้ำประกันเป็นเวลา 24 (ยี่สิบสี่) เดือนนับจากวันที่เจ้าของงานรับมอบงานและออกหนังสือรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามสัญญา ส่งมอบให้กับผู้ซื้อในวันที่ได้รับคืนเงินประกันผลงานดังกล่าวเพื่อเป็นหลักประกันผลงานแทน ทั้งนี้ ผู้ซื้อจะคืนหนังสือค่าประกันผลงานดังกล่าวให้แก่ผู้ขาย เมื่อผู้ขายพ้นภาระผูกพันตามสัญญา

5.3 ผู้ซื้อไม่มีสิทธิระงับหรือหน่วงเหนี่ยวหรือไม่จ่ายเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ เมื่อพบว่า

5.3.1 ผู้ขายไม่แก้ไขซ่อมแซมส่วนที่เสียหายหรือชดเชยค่าเสียหาย ตามที่ผู้ซื้อตรวจรับมอบงานตรวจพบ

5.3.2 ลูกจ้างของผู้ขายที่ทำงานภายในโครงการนี้ ได้เรียกร้องหรือฟ้องคดีต่อศาลแรงงาน เพื่อเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าจ้าง ค่าชดเชยใดๆ จากผู้ขาย และการเรียกร้องนั้นทำให้ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ผู้ซื้อไม่มีสิทธิหักค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนเพื่อชำระแก่ลูกจ้างเหล่านั้น โดยผู้ขายจะไม่ใช้สิทธิโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น และให้ถือว่าผู้ซื้อได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้กับผู้ขายตามสัญญาแล้ว ในกรณีเช่นนี้ ผู้ขายจะต้องออกไปแสวงหาเงินให้แก่ผู้ซื้อ

5.3.3 ภายหลังจากการตรวจรับงานแต่ละงวดแล้ว ผู้ซื้อไม่มีสิทธิจะหน่วงเหนี่ยวหรือไม่จ่ายเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ที่ผู้ซื้อตรวจรับแล้วในงวดก่อนหน้านี้และผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาในการเบิกเงินงวดที่จะทำการเบิกต่อไป

ข้อ 6 กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ซื้อในการบอกเลิกสัญญา

ผู้ขายสัญญาว่าจะส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ให้แก่ผู้ซื้อ ณ ที่ทำการก่อสร้างสำหรับโครงการ SHUSH RATCHATHEWI เริ่มดำเนินการส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ในวันที่ 5 มกราคม 2567 และจะต้องส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดให้ครบถ้วนภายในวันที่ 31 สิงหาคม 2569 การส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียวหรือหลายครั้งก็ตาม ผู้ขายจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบแต่ละครั้งเป็นลายลักษณ์อักษรส่งมอบให้กับผู้ซื้อ ณ ที่ทำการก่อสร้างในเวลาราชการก่อนวันที่จะส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วันทำการ

ถ้ามีเหตุให้ผู้ซื้อเชื่อว่า ผู้ขายไม่สามารถส่งวัสดุอุปกรณ์ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในกำหนดเวลาที่ดี หรือจัดส่งล่าช้ากว่าแผนงานของผู้ซื้อหรือล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จสมบูรณ์ที่ดี หรือผู้ขายทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ซื้อหรือตัวแทนผู้ซื้อซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ซื้อ ผู้ซื้อจะมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วัน และมีสิทธิให้ผู้อื่นเป็นผู้ดำเนินการจัดหาวัสดุอุปกรณ์แทนผู้ขายให้สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วย การที่ผู้ซื้อไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้ขายพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา

ข้อ 7 การรายงานความก้าวหน้า

7.1 ผู้ขายจะต้องจัดทำรายงานประจำวัน ซึ่งแสดงปริมาณของวัสดุอุปกรณ์โดยละเอียด วัสดุอุปกรณ์ที่เข้า-ออกจากสถานที่ก่อสร้างและอื่นๆ ที่เหมาะสมส่งให้แก่ผู้ซื้อภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง นับตั้งแต่ผู้ขายได้ส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ในวันนั้นแล้วเสร็จ

7.2 ผู้ขายจะต้องจัดทำรายงานประจำเดือน ซึ่งสรุปปริมาณวัสดุอุปกรณ์ที่ได้ทำการส่งมอบ โดยคิดเปอร์เซ็นต์เปรียบเทียบกับแผนการดำเนินงานที่วางไว้เป็นรูปกราฟ พร้อมทั้งสรุปปัญหา อุปสรรคและวิธีการแก้ไขหรืออื่นๆ ที่เหมาะสม โดยจัดทำเป็นรูปเล่มให้เรียบร้อยส่งให้แก่ผู้ซื้อพร้อมกับการตั้งเบิกเงินงวด

7.3 ผู้ขายจะต้องจัดบุคลากรที่มีอำนาจเต็มเพื่อเข้าร่วมประชุมกับผู้ซื้อและวิศวกรที่ปรึกษา ณ สถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 (หนึ่ง) ครั้ง เพื่อติดตามความก้าวหน้าของงาน และร่วมปรึกษาหารือเพื่อแก้ปัญหาและอุปสรรคต่างๆ ในระหว่างการก่อสร้าง หรือตามที่คุณผู้ซื้อเห็นควร

ข้อ 8 ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของวัสดุอุปกรณ์

เมื่อผู้ขายส่งมอบวัสดุอุปกรณ์แล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ซื้อได้รับมอบวัสดุอุปกรณ์จากผู้ขาย หรือจากผู้ขายรายใหม่ในกรณีที่ผู้ขายผิดสัญญาและผู้ซื้อใช้สิทธิเลิกสัญญาตามข้อ 6 หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นแก่วัสดุอุปกรณ์นี้ภายในกำหนด 30 (สามสิบ) เดือน นับตั้งแต่วันที่ผู้ซื้อได้รับมอบวัสดุอุปกรณ์ครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว และวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวได้ทำการติดตั้งที่อาคารแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วสมบูรณ์ และสามารถใช้งานได้ติดตามคุณสมบัติตามสัญญานี้ และเจ้าของงานได้ออกหนังสือรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้ขาย อันเกิดจากใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา หรือไม่ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้ขายจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ซื้อไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งนั้น หากผู้ขายบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ซื้อ หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ซื้อกำหนด ให้ผู้ซื้อมีสิทธิที่จะดำเนินการใดๆ ที่ผู้ซื้อเห็นว่าสมควรแก่เหตุ เพื่อบำบัดทุกข์ภัยแก่ตัวผู้ซื้อเอง หรือเพื่อบำบัดทุกข์ภัยแก่ผู้อื่นที่เกี่ยวข้อง ค่าใช้จ่ายทั้งหมด การที่ผู้ซื้อทำการนั้น

การแก้ไขหรือซ่อมแซมกรณีมีเหตุชำรุดเสียหายซึ่งปรากฏภายในเวลาที่กำหนดข้างต้นนั้น ผู้ขายยังคงต้องรับผิดชอบในการดำเนินการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ไม่ว่าผู้ขายจะเป็นผู้แก้ไขหรือซ่อมแซมด้วยตนเองหรือไม่ก็ตาม ทั้งนี้ จนกว่าจะเป็นที่เรียบร้อยและผู้ขายยอมรับแม้การแก้ไข หรือซ่อมแซมนั้นจะใช้เวลาเกินกำหนดเวลา **30 (สามสิบ) เดือน** นับจากวันที่เจ้าของงานได้ออกหนังสือรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และกรณีเงินประกันผลงานและ/หรือหนังสือค้ำประกันผลงานที่ผู้ซื้อถือครองไว้ไม่เพียงพอกับการซ่อมแซมงาน ผู้ขายจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายครบจำนวนภายใน 15 (สิบห้า) วันนับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ซื้อ และผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องเงินประกันผลงานคืนจากผู้ซื้อ

ข้อ 9 การควบคุมดูแลวัสดุอุปกรณ์ของผู้ขาย

ผู้ขายจะต้องควบคุมดูแลวัสดุอุปกรณ์ตามสัญญาให้อยู่ตลอดเวลาที่การส่งมอบวัสดุอุปกรณ์งวดสุดท้ายยังไม่แล้วเสร็จ หรือจะจัดให้มีตัวแทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้แทนตนก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ผู้ขายต้องแจ้งชื่อผู้ที่จะให้รับมอบหมายเป็นผู้แทนให้ผู้ซื้อทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องได้รับอนุมัติจากผู้ซื้อก่อน ผู้แทนที่ได้รับมอบหมายนี้จะทำหน้าที่ควบคุมดูแลวัสดุอุปกรณ์แทนผู้ขาย หนังสือหรือคำสั่งใดๆ ที่ผู้ซื้อแจ้งแก่ผู้แทนผู้ขาย ถือว่าผู้ขายได้รับทราบด้วย การใดๆ ที่ผู้แทนผู้ขายกระทำไปถือเป็นการกระทำของผู้ขายด้วย

ในกรณีที่ผู้ขายแต่งตั้งตัวแทนตามวรรคหนึ่ง ถ้าผู้ซื้อขอให้เปลี่ยนตัวแทนใหม่ ผู้ขายยินยอมเปลี่ยนตัวแทนให้ทันทีโดยจะไม่เรียกร้องค่าเสียหาย หรือถือเป็นเหตุยึดกำหนดการแล้วเสร็จตามสัญญาออกไป ถ้าผู้ขายจะเปลี่ยนผู้แทนใหม่ต้องแจ้งชื่อผู้แทนให้ผู้ซื้อทราบเป็นหนังสือทุกครั้งด้วย

ผู้ขายสัญญาว่าจะป้องกันมิให้ลูกจ้างของตนมีส่วนร่วมในการเล่นการพนันดื่มสุราหรือส่งเสียงดังหรือกระทำการด้วยประการใดอันเป็นเหตุก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่บุคคลอื่นภายในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน รวมทั้งจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของหน่วยงานก่อสร้าง หากถูกเจ้าหน้าที่ดำเนินคดีเพราะเหตุเหล่านี้หรือผู้ซื้อตรวจพบผู้ขายจะต้องถูกหักเงินค่าจ้างในงวดนั้นๆ ทุกครั้งที่มีการตรวจพบครั้งละ 20,000.00 บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

ผู้ขายจะไม่กระทำด้วยตนเองและจะจัดการดูแลไม่ให้ลูกจ้างรวมทั้งบริวารของผู้ขาย ก่อกองไฟ หรือนำวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด รวมทั้งสิ่งผิดกฎหมายอื่นใดเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างตามสัญญา หรือกระทำการใดๆ ที่ขัดต่อกฎหมายหรือศีลธรรมอันดีของประชาชนในสถานที่ก่อสร้าง รวมทั้งทำการบุกรุกหรือล่วงล้ำเข้าไปในแนวเขตที่ดินข้างเคียงสถานที่ก่อสร้าง และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินหรือเจ้าของทรัพย์สินดังกล่าว

ผู้ขายสัญญาว่าจะไม่ใช้แรงงานที่มีอายุต่ำกว่า 18 (สิบแปด) ปีและแรงงานต่างด้าวผิดกฎหมายอย่างเด็ดขาด หากตรวจพบว่ามีกรณีลักลอบนำแรงงานต่างด้าวผิดกฎหมายเข้ามาในหน่วยงานก่อสร้าง ผู้ขายตกลงเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น รวมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการต่อสู้คดี เช่น ค่าประกันตัว, ค่าธรรมเนียมศาล, ค่าทนายความ ฯลฯ รวมทั้งค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างด้วย และถือว่าผู้ขายปฏิบัติผิดสัญญาด้วย

ข้อ 10 ความรับผิดชอบของผู้ขาย

10.1 กำหนดเวลาในการปฏิบัติงานตามสัญญา : วันจันทร์ ถึง วันเสาร์ เวลา 8.00 น. – 17.00 น. ในกรณีที่ต้องการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว ต้องแจ้งผู้ว่าจ้างข้อยกเว้นทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 (เจ็ด) วัน โดยดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต

สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง



10.2 ผู้ขายจะต้องวางแผนในการจัดหาและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้แล้วเสร็จครบถ้วนตามแบบ รายการก่อสร้างและเอกสารประกอบสัญญา โดยผู้ขายจะต้องทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์มายังสถานที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดทางกฎหมายและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

10.3 ผู้ขายจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ที่ผิดไปจากที่ผู้ซื้อกำหนด หรือจากการประมาทเลินเล่อของผู้ขายเอง

10.4 ผู้ขายจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้ขายเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ซื้อ ซึ่งมีอยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้หรือต่อบุคคลภายนอกหรือทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยการกระทำของพนักงานหรือบริวารของผู้ขายด้วย

10.5 ความเสียหายใดๆ ที่ผู้ขายได้ทำขึ้นแม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ซื้อ หรือวัสดุอุปกรณ์ที่ส่งมอบได้สูญหายไป แม้ผู้ซื้อจะชำระเงินไปแล้ว ผู้ขายจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่หรือหาของใหม่มาทดแทนโดยค่าใช้จ่ายของผู้ขายเอง ความรับผิดชอบของผู้ขายดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ซื้อได้รับมอบวัสดุอุปกรณ์งวดสุดท้ายแล้ว ซึ่งหลังจากนั้นผู้ขายคงต้องรับผิดชอบเพียงในการชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ 8 เท่านั้น

10.6 หากผู้ขายกระทำผิดและ/หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรการความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมของเจ้าของงาน และกฎระเบียบของผู้ซื้อ จะต้องชำระค่าปรับตามตารางดังนี้

ลำดับ	รายการ	ค่าปรับ
1	หากเกิดอุบัติเหตุจนถึงขั้นเสียชีวิต	400,000 บาท/คน
2	หากเกิดอุบัติเหตุบาดเจ็บรุนแรงจนไม่สามารถปฏิบัติงานได้	100,000 บาท/คน
3	หากทำวัสดุหรืออุปกรณ์ตกหล่นใส่บ้านข้างเคียงหรือบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้าง	20,000 บาท/ครั้ง
4	หากพบว่าไม่มี Safety Net รองรับวัสดุตกหล่นรอบอาคาร หรืองาน Protection รอบอาคาร มีช่องเปิดที่วัสดุสามารถตกหล่นนอกอาคารได้ (เฉพาะผู้รับจ้างงาน Protection)	10,000 บาท/จุด
5	หากปฏิบัติงานบนที่สูงหรือริมอาคารไม่สวมและคล้องเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	10,000 บาท/คน/ครั้ง
6	กรณีสภาพการทำงานไม่ปลอดภัย อาทิ ไม่มีป้ายสัญลักษณ์เตือนห้ามเข้าเขตอันตราย สายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าไม่ได้มาตรฐาน ฯลฯ	10,000 บาท/จุด
7	ผู้ปฏิบัติงานไม่สวมอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลให้เหมาะสมกับการปฏิบัติงานตลอดเวลาในสถานที่ก่อสร้าง	5,000 บาท/คน/ครั้ง
8	พนักงานของผู้ขายไม่แต่งกายตาม Uniform ที่กำหนด	1,000 บาท/คน/ครั้ง
9	สูบบุหรี่นอกพื้นที่ที่กำหนดให้	5,000 บาท/คน/ครั้ง
10	บริเวณก่อสร้างที่มีการเชื่อม ตัดเหล็ก (ก่อประกายไฟ) จะต้องมียกดับเพลิงที่พร้อมใช้งานอยู่ใกล้บริเวณนั้นๆ ด้วย	3,000 บาท/ครั้ง
11.	กรณีมีเหตุการณ์เพลิงไหม้ (ใบประเมินค่าเสียหายจะขึ้นอยู่กับมูลค่าความเสียหาย)	50,000 บาท/ครั้ง

มาตรฐานแบบ ง.1 เลขที่ SRT-ง1-M-004/2566

ทั้งนี้ หากผู้ขายไม่เร่งรัดจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ตามคำสั่งการดังกล่าว ผู้ซื้อไม่มีสิทธิดำเนินการจัดหาและ/หรือจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์แทนผู้ขาย โดยผู้ขายยังคงต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวตามสัญญา และผู้ขายจะต้องรับผิดชอบต่อค่าวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวตามที่ผู้ซื้อแจ้งขอเบิกจ่ายค่าเสียหายเป็นเงินถึง 15%

10.11 ทั้งนี้ กรณีมีเหตุให้เกิดความเสียหายใดๆ ที่ผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบ หรือเกิดความเสียหายจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ซื้อ ผู้ขายจะต้องแจ้งเหตุพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ซื้อทราบทันทีหรืออย่างช้าภายใน 3 (สาม) วัน นับแต่วันเกิดเหตุ มิฉะนั้นถือว่าผู้ขายสละสิทธิ์เรียกร้องใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 11 แบบรูปและรายละเอียดที่ขัดแย้งหรือคลาดเคลื่อน

ผู้ขายจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายละเอียดของเอกสารแนบท้ายสัญญาทั้งหมดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดนั้นขัดแย้งหรือคลาดเคลื่อนไปจากมาตรฐานวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้ขายตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ซื้อ วิศวกรโครงการ/ผู้บริหารและควบคุมงาน เพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ การทำงานของผู้ขายตามแบบและเอกสารแนบท้ายสัญญา และรายละเอียดต่างๆ ที่เพิ่มขึ้นเพื่อการดำเนินงานตกภายใต้ขอบเขตงานที่ว่าจ้างเพื่อให้ได้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามมาตรฐานวิศวกรรมดังกล่าว ถือว่าเป็นงานที่ว่าจ้างตามสัญญานี้ และรวมอยู่ในมูลค่างานตามสัญญาแล้วทั้งหมด โดยไม่ถือเป็นงานเพิ่มเติมตามสัญญานี้ โดยผู้ขายไม่มีสิทธิขอค่าจ้างเพิ่มเติมหรือขอขยายระยะเวลาปฏิบัติงานตามสัญญานี้แต่ประการใด

ข้อ 12 การตรวจสอบและควบคุมวัสดุอุปกรณ์โดยผู้ซื้อ

ผู้ขายตกลงว่า “ผู้จัดการโครงการ” ซึ่งเป็นตัวแทนของผู้ซื้อ และวิศวกรโครงการ/ผู้บริหารและควบคุมงานซึ่งเป็นตัวแทนของเจ้าของงาน มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมวัสดุอุปกรณ์เพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้ แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนวัสดุอุปกรณ์ตามสัญญานี้ หากผู้ขายขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม “ผู้จัดการโครงการ” / “วิศวกรโครงการ” / “ผู้บริหารและควบคุมงาน” มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้ขายจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาปฏิบัติงานตามสัญญานี้ออกไปไม่ได้

ข้อ 13 การเปลี่ยนแปลงวัสดุอุปกรณ์

ผู้ซื้อ มีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้ขายเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมวัสดุอุปกรณ์พิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากวัสดุอุปกรณ์พิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ซื้อยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปรายการก่อสร้าง และรายการประกอบแบบต่างๆ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

โดยให้ยึดถืออัตราค่าต่อหน่วยของวัสดุอุปกรณ์ตามที่ระบุไว้ในบัญชีแสดงรายการก่อสร้างแนบท้ายสัญญานี้ ในการคิดราคางานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์พิเศษดังกล่าวและ/หรืองานเพิ่มนั้นไม่มีราคาต่อหน่วยระบุในบัญชีแสดงรายการก่อสร้าง (BOQ) ผู้ซื้อและผู้ขายจะได้ตกลงกันเพื่อกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ซื้อจะกำหนดอัตราวัสดุอุปกรณ์หรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ซื้อจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ซื้อ โดยผู้ขายสามารถใช้สิทธิโต้แย้งได้ตามสัญญาข้อ 18. แต่จะต้องไม่ทำให้งานของผู้ซื้อล่าช้าเสียหาย

ข้อ 14 ค่าปรับ

หากผู้ขายไม่สามารถส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ซื้อยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้ขายจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ซื้อเป็นรายวัน ในอัตรา 0.1% (ร้อยละศูนย์จุดหนึ่ง) ของมูลค่าตามสัญญา คิดเป็นจำนวนเงิน วันละ 155,000.00 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ล่วงเลยกำหนดแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามสัญญาหรือวันที่ผู้ซื้ออนุมัติขยายเวลาตามสัญญา จนถึงวันที่ส่งมอบวัสดุอุปกรณ์แล้วเสร็จสมบูรณ์ นอกจากนี้ผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อเรียกค่าเสียหายอื่น

ในระหว่างที่มีการปรับนั้น หากผู้ซื้อเห็นว่าผู้ขายจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ซื้อจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ 15 ก็ได้ โดยผู้ซื้อที่มีสิทธิที่จะปรับผู้ขายจนถึงวันที่บอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย และหากผู้ซื้อได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้ขาย ผู้ขายจะต้องชดเชยค่าปรับและค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมให้กับผู้ซื้อภายใน 30 (สามสิบ) วันนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ซื้อ

ข้อ 15 สิทธิของผู้ซื้อภายหลังบอกเลิกสัญญา

ถ้าผู้ซื้อบอกเลิกสัญญาตามข้อ 6 หรือ ข้อ 14 แล้ว ผู้ซื้ออาจทำงานนั้นเองหรือตกลงให้ผู้อื่นดำเนินการต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ซื้อหรือผู้ที่รับดำเนินการต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการนั้น สิ่งก่อสร้างชั่วคราวที่ผู้ขายได้สร้างขึ้นและวัสดุต่างๆ ที่เห็นว่าอาจต้องสงวนไว้ เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นควร นอกจากนั้น ผู้ขายยังยอมให้ผู้ซื้อดำเนินการดังต่อไปนี้

15.1 รับหรือบังคับเอาหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามสัญญาข้อ 3. และเงินประกันผลงานที่หักไว้ตามสัญญาข้อ 5.2

15.2 ยินยอมให้ผู้ซื้อเรียกร้องเอาราคาค่าวัสดุอุปกรณ์ที่เพิ่มขึ้นจากการให้บุคคลอื่นจัดหาวัสดุอุปกรณ์ตามสัญญานี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

15.3 เรียกเอาค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ซื้อต้องจ้างวิศวกรโครงการ/ผู้บริหารงานก่อสร้างนั้นอีกต่อหนึ่ง จนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

15.4 บรรดาวัสดุอุปกรณ์ที่ผู้ขายได้ส่งมอบไว้ ณ สถานที่ทำงานนั้น โดยเฉพาะเพื่องานดังกล่าว ผู้ขายยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ซื้อโดยผู้ขายจะเรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้เลย และผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อที่มีสิทธิรับการจ่ายค่าวัสดุอุปกรณ์ที่ค้างชำระสำหรับวัสดุอุปกรณ์ที่ส่งมอบไปแล้ว เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้

15.5 เมื่อโครงการก่อสร้างในสัญญานี้ถูกระงับหรือยกเลิกการจ้าง หรือเหตุอื่นใดที่ทำให้ผู้ซื้อไม่สามารถทำงานก่อสร้างได้ หรือเมื่อผู้ซื้อไม่ได้รับการอนุมัติให้ทำงานโดยวิศวกรโครงการ/ผู้บริหารงานก่อสร้างหรือผู้มีอำนาจของเจ้าของงาน ทั้งนี้ ผู้ขายสละสิทธิที่จะเรียกร้องความเสียหายใดๆ ทั้งปวงจากผู้ซื้อ

ในกรณีที่ต้องให้บุคคลอื่นจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่ค้างอยู่ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ หากปรากฏว่าเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ที่เหลือตามสัญญาไม่พอจ่ายค่าวัสดุอุปกรณ์ที่ค้างอยู่นี้เป็นจำนวนเงินเท่าใด ผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อหักเงินจำนวนนั้นจากค่าวัสดุอุปกรณ์ที่ค้างชำระตามสัญญาข้อ 15.4 และยอมรับผิดชัดใช้เงินจำนวนที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วนภายใน 30 (สามสิบ) วันนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ซื้อ

หากเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าประกันค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่เท่าใดผู้ซื้อจะคืนให้แก่ผู้ขายทั้งหมด โดยปราศจากดอกเบี้ยใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 16 การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้ขายตามสัญญานี้ ผู้ซื้อที่มีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้ขาย หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และ/หรือหนังสือค่าประกันผลงานตามสัญญาก็ได้

ข้อ 17 การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

หากผู้ขายหรือบริวารของผู้ขายได้ก่อสร้างโรงงานหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ลงในบริเวณของโครงการก็ดี หรือทำให้เป็นหลุมเป็นบ่อก็ดี ผู้ขายสัญญาว่าจะจัดการรักษาความสะอาดตลอดเวลา และเมื่อการส่งมอบวัสดุอุปกรณ์แล้วเสร็จสมบูรณ์ ผู้ขายจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย และขนเศษอิฐ เศษไม้ และสิ่งที่ยากลำบากออกไปให้พ้น พร้อมทั้งทำความสะอาดให้เรียบร้อยอยู่ในสภาพที่ผู้ซื้อกระทำการได้ทันที หากผู้ขายเพิกเฉยโดยไม่มีเหตุอันควร ผู้ซื้อจะมีสิทธิจ้างผู้อื่นเข้าดำเนินการแทนโดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดผู้ซื้อจะมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าวัสดุอุปกรณ์ที่ค้างชำระหรือจากเงินประกันผลงาน หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

ข้อ 18 กรณีพิพาท

สัญญานี้ให้อยู่ภายใต้บังคับแห่งกฎหมายไทย ในกรณีที่มีข้อโต้แย้งเกิดขึ้นระหว่างคู่สัญญาเกี่ยวกับข้อกำหนดแห่งสัญญานี้หรือเกี่ยวกับการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ และคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ศาลที่มีเขตอำนาจพิจารณาและพิพากษาคดี

ข้อ 19 การขยายเวลาส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อ หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้ขายไม่สามารถส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ขายจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ซื้อทราบ เพื่อขอขยายเวลาส่งมอบออกไปภายใน 10 (สิบ) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ขายได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาการส่งมอบออกไปไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ การอนุมัติขยายกำหนดเวลาตามสัญญาอยู่ในดุลพินิจของผู้ซื้อแต่เพียงผู้เดียว

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องครบถ้วนตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ

(นายวีระศักดิ์ วาณิชวัฒน์
บริษัท ทีเอ็มเคก่อสร้าง จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ย

ง

AMETEK
and Door Co., Ltd.
ทศ วินโดว์ แอนด์ ดอร์ จำกัด

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการราชเทวี (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 สถานที่ : ถนนราชเทวี กรุงเทพฯ

รวมราคาก่อสร้างทั้งหมด
 วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566
 โดย : บริษัท เฟรมเทคฯ

Revised # 7

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาวัสดุรวม	ราคาค่าแรงรวม	ราคารวม	คำวิ้สด	
							หมายเหตุ	
	สรุปมูล่างานทั้งหมด							
1	งานเตรียมการ	เหมา		-	-	-		
2	งานโครงสร้าง	เหมา		-	-	-		
3	งานสถาปัตยกรรม	เหมา		41,084,880.63	-	41,084,880.63		
4	งาน Façade	เหมา		101,634,147.03	-	101,634,147.03		
5	งานภูมิสถาปัตยกรรม (Hardscape)	เหมา		-	-	-		

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการรวมทรัพย์ (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสซีริ จำกัด (มหาชน)
สถานที่ : ถนนราชเทวี กรุงเทพฯ

หมวดงานสถาปัตยกรรม
วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566
โดย : บริษัท เฟรมเทค

Revised # 7

ลำดับ	รายการ	ตำแหน่งงาน	หน่วย	ปริมาณ BQ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรมอาคารโถงอาศัย									
	1 หมวดงานพื้นและฝ้าเพดาน		เหมา							
	2 หมวดงานผนัง		เหมา							
	3 หมวดงานผนังกั้นคอก		เหมา							
	4 หมวดงานฝ้า		เหมา							
	5 หมวดงานประตู + หน้าต่าง		เหมา			41,084,880.63			41,084,880.63	
	6 หมวดงานสุขภัณฑ์		เหมา							
	7 หมวดงานทาสี		เหมา							
	8 หมวดงานบันได		เหมา							
	9 หมวดงานอื่นๆ		เหมา							
	รวมราคามหากรรมสถาปัตยกรรมอาคารพักอาศัย					41,084,880.63			41,084,880.63	
5.3	ส่วน UNIT'S CDU.									
	DL01-1 UNIT'S CDU	(0.90x4.30m.)	ชุด	1.00	19,717.44	19,717.44			19,717.44	
	DL01-2 UNIT'S CDU	(0.90x4.70m.)	ชุด	80.00	20,943.02	1,675,441.86			1,675,441.86	
	DL01-3 UNIT'S CDU	(0.90x4.70m.)	ชุด	120.00	20,943.02	2,513,162.79			2,513,162.79	
	DL01-4 UNIT'S CDU	(1.00x4.70m.)	ชุด	100.00	21,384.59	2,138,459.30			2,138,459.30	
	DL01-5 UNIT'S CDU	(1.05x4.70m.)	ชุด	36.00	21,609.88	777,955.81			777,955.81	
	DL02-1 UNIT'S CDU	(0.90x2.70m.)	ชุด	32.00	14,463.66	462,837.21			462,837.21	
	DL02-2 UNIT'S CDU	(1.05x2.70m.)	ชุด	9.00	14,932.27	134,390.41			134,390.41	
	DL02-3 UNIT'S CDU	(1.10x2.70m.)	ชุด	2.00	15,085.47	30,170.93			30,170.93	
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
	รวมราคามหากรรมประตู ส่วน UNIT'S CDU.					7,752,135.76			7,752,135.76	
5.5	อาคารงานประตูกึ่งกลาง									
	DP1-1 AUTOMATED PARKING LIFT		ชุด							
	DP1-2 AUTOMATED PARKING LIFT		ชุด							
	DR01-1 FIRE STAIR INTERIOR		ชุด							
	DR02-1 FIREMAN LIFT LOBBY		ชุด							
	DR03-1 SERVICE CATWALK		ชุด							
	DR03-2 GABAGE ROOM		ชุด							
	DR03-3 EE ROOM		ชุด							
	DR03-4 GABAGE ROOM 1ST		ชุด							
	DR04-1 MEP ROOM, 32ND		ชุด							
	DR04-2 HV, RMU, FIREMAN LIFT MACHINE ROOM		ชุด							
	DR04-3 MEP ROOM		ชุด							
	DR04-4 GENERATOR, MDB, FIRE PUMP ROOM		ชุด							
	DR05-1 GABAGE ROOM		ชุด							
	DR16-1 23RD, 32TH GARDEN	(1.40x2.70m.)	ชุด	2.00	34,235.17	68,470.35			68,470.35	
	DR17-1 25TH GARDEN	(1.62x2.37m.)	ชุด	1.00	34,100.00	34,100.00			34,100.00	
	DR17-2 25TH GARDEN	(1.70x2.37m.)	ชุด	1.00	25,232.56	25,232.56			25,232.56	
	DR17-3 24TH GARDEN	(2.30x2.67m. - AR-507 ตาม Add.03)	ชุด	1.00	44,346.22	44,346.22			44,346.22	
	DR17-4 3RD TERRACE		ชุด							
	DR18-1 25TH POOL DECK	(1.70x4.30m.)	ชุด	1.00	44,409.30	44,409.30			44,409.30	
	DR19-1 30TH GARDEN	(1.36x2.64m.)	ชุด	1.00	23,934.88	23,934.88			23,934.88	
	DR20-1 SERVICE CORRIDOR		ชุด							
	DR21-1 JURISTIC	(1.00x2.45m.)	ชุด	1.00	21,970.35	21,970.35			21,970.35	
	DR22-1 AUTOMATED PARKING LIFT	(1.95x2.45m.)	ชุด	1.00	15,463.95	15,463.95			15,463.95	
	DR23-1 1ST LOBBY	(6.47x2.45m.)	ชุด	1.00	198,412.90	198,412.90			198,412.90	
	DR24-1 FIRE STAIR, 1ST		ชุด							
	DR24-2 FIRE STAIR, 32ND		ชุด							
	DR25-1 FIREMAN LIFT LOBBY, 1ST		ชุด							
	DR26-1 25TH FIREMAN LIFT LOBBY		ชุด							
	DR27-1 25TH STORE		ชุด							
	DR28-1 24TH CORRIDOR	(1.40x2.05m.)	ชุด	2.00	31,027.03	62,054.06			62,054.06	
	DR29-1 1ST STORE	(1.49x2.45m.)	ชุด	1.00	25,611.05	25,611.05			25,611.05	
	DR30-1 1ST GARDEN	(1.51x2.39m.)	ชุด	1.00	25,448.84	25,448.84			25,448.84	
	DR31-1 1ST LOBBY	(1.50x2.45m.)	ชุด	1.00	34,469.48	34,469.48			34,469.48	
	DR31-2 1ST LIFT LOBBY	(1.80x2.45m.)	ชุด	1.00	36,713.37	36,713.37			36,713.37	
	DS01-1 SHAFT		ชุด							
	DS03 SAN. SHAFT		ชุด							
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
	DL03-1 CDU 1ST MOTORCYCLE PARKING		ชุด							
	DR19-2 3RD TERRACE		ชุด							
	TYPE 1A-L1									
	DR12-1		ชุด							

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการราชเทวี (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท สสนสิริ จำกัด (มหาชน)
สถานที่ : ถนนราชเทวี กรุงเทพฯ

หมวดงานสถาปัตยกรรม

วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566
โดย : บริษัท เฟรมเทค

Revised # 7

ลำดับ	รายการ	ตำแหน่งงาน	หน่วย	ปริมาณ BOQ	ราคาวัสดุ		ราคาส่ง		ราคารวม	หมายเหตุ
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	DI05-2		ชุด	20.00	11,489.83	229,796.51			229,796.51	
	W101-2		ชุด	20.00	19,879.65	397,593.02			397,593.02	
	TYPE 1AM-L_1									
	DR12-1		ชุด	20.00	50,942.73	1,018,854.65			1,018,854.65	Reynaers
	DI05-2		ชุด	20.00	11,489.83	229,796.51			229,796.51	
	W101-2		ชุด	20.00	19,879.65	397,593.02			397,593.02	
	TYPE 1A-L_2									
	DR12-1		ชุด	20.00	50,942.73	1,018,854.65			1,018,854.65	Reynaers
	DI05-2		ชุด	20.00	11,489.83	229,796.51			229,796.51	
	W101-2		ชุด	20.00	19,879.65	397,593.02			397,593.02	
	TYPE 1AM-L_2									
	DR12-1		ชุด	20.00	50,942.73	1,018,854.65			1,018,854.65	Reynaers
	DI05-2		ชุด	20.00	11,489.83	229,796.51			229,796.51	
	W101-2		ชุด	20.00	19,879.65	397,593.02			397,593.02	
	TYPE 1A-L_3									
	DR12-1		ชุด	20.00	50,942.73	1,018,854.65			1,018,854.65	Reynaers
	DI05-3		ชุด	20.00	11,597.97	231,959.30			231,959.30	
	W101-2		ชุด	20.00	19,879.65	397,593.02			397,593.02	
	TYPE 1BM-L-1									
	DR11-4		ชุด	20.00	45,607.85	912,156.98			912,156.98	Reynaers
	DI06-4		ชุด	20.00	14,112.21	282,244.19			282,244.19	
	W102-1		ชุด	20.00	23,736.63	474,732.56			474,732.56	
	TYPE 1B-L-1									
	DR11-4		ชุด	20.00	45,607.85	912,156.98			912,156.98	Reynaers
	DI06-3		ชุด	20.00	14,319.48	286,389.53			286,389.53	
	W102-1		ชุด	20.00	23,736.63	474,732.56			474,732.56	
	TYPE 1BM-L-2									
	DR11-4		ชุด	20.00	45,607.85	912,156.98			912,156.98	Reynaers
	DI06-2		ชุด	20.00	13,913.95	278,279.07			278,279.07	
	W102-1		ชุด	20.00	23,736.63	474,732.56			474,732.56	
	TYPE 1B-L-2									
	DR11-4		ชุด	20.00	45,607.85	912,156.98			912,156.98	Reynaers
	DI06-4		ชุด	20.00	14,112.21	282,244.19			282,244.19	
	W102-1		ชุด	20.00	23,736.63	474,732.56			474,732.56	
	TYPE 1BM-L-3B									
	DR11-4		ชุด	20.00	45,607.85	912,156.98			912,156.98	Reynaers
	DI06-5		ชุด	20.00	13,102.91	262,058.14			262,058.14	
	W102-1		ชุด	20.00	23,736.63	474,732.56			474,732.56	
	TYPE 1B-L-3A									
	DR11-4		ชุด	8.00	45,607.85	364,862.79			364,862.79	Reynaers
	DI06-1		ชุด	20.00	14,085.17	281,703.49			281,703.49	
	W102-1		ชุด	20.00	23,736.63	474,732.56			474,732.56	
	TYPE 1B-L-3B									
	DR11-4		ชุด	12.00	45,607.85	547,294.19			547,294.19	Reynaers
	DI06-1		ชุด	12.00	14,085.17	169,022.09			169,022.09	
	W102-1		ชุด	12.00	23,736.63	284,839.53			284,839.53	
	TYPE 1CM-L-1A									
	DR11-9		ชุด	2.00	43,282.85	86,565.70			86,565.70	Reynaers
	DI05-6		ชุด	2.00	14,400.58	28,801.16			28,801.16	
	W101-3		ชุด	2.00	20,059.88	40,119.77			40,119.77	
	W103-2		ชุด	2.00	5,388.95	10,777.91			10,777.91	
	TYPE 1CM-L-2A									
	DR11-9									
	DI05-6									
	W101-2									
	W103-3									
	TYPE 1C-L-2A									
	DR11-9									
	DI05-8									
	W101-5									
	W103-1									
	TYPE 1C-L-1B									
	DR11-9									
	DI05-7									
	W101-4									
	W103-3									

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการรถไฟฟ้า (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
สถานที่ : ถนนราชเทวี กรุงเทพฯ

หมวดงานสถาปัตยกรรม

วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566

โดย : บริษัท เฟรมเทค

Revised # 7

ลำดับ	รายการ	ค่าเผื่องาน	หน่วย	ปริมาณ BOQ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวมรวม	หมายเหตุ
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	TYPE 1CM-L-1B									
	DR11-9		ชุด	1.00	43,282.85	43,282.85			43,282.85	Reynaers
	DI05-6		ชุด	1.00	14,400.58	14,400.58			14,400.58	
	W101-3		ชุด	1.00	20,059.88	20,059.88			20,059.88	
	W103-2		ชุด	1.00	5,388.95	5,388.95			5,388.95	
	TYPE 1CM-L-2B									
	DR11-9		ชุด	6.00	43,282.85	259,697.09			259,697.09	Reynaers
	DI05-5		ชุด	6.00	14,292.44	85,754.65			85,754.65	
	W101-2		ชุด	6.00	19,879.65	119,277.91			119,277.91	
	W103-3		ชุด	6.00	4,911.34	29,468.02			29,468.02	
	TYPE 1C-L-2B									
	DR11-9		ชุด	1.00	43,282.85	43,282.85			43,282.85	Reynaers
	DI05-8		ชุด	1.00	15,022.38	15,022.38			15,022.38	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W103-3		ชุด	1.00	4,911.34	4,911.34			4,911.34	
	TYPE 1C-L-1C									
	DR11-9		ชุด	12.00	43,282.85	519,394.19			519,394.19	Reynaers
	DI05-7		ชุด	12.00	14,706.98	176,483.72			176,483.72	
	W101-4		ชุด	12.00	20,582.56	246,990.70			246,990.70	
	W103-1		ชุด	12.00	4,947.38	59,368.60			59,368.60	
	TYPE 1CM-L-1C									
	DR11-9		ชุด	17.00	43,282.85	735,808.43			735,808.43	Reynaers
	DI05-6		ชุด	17.00	14,400.58	244,809.88			244,809.88	
	W101-3		ชุด	17.00	20,059.88	341,018.02			341,018.02	
	W103-2		ชุด	17.00	5,388.95	91,612.21			91,612.21	
	TYPE 1CM-L-2C									
	DR11-9		ชุด	12.00	43,282.85	519,394.19			519,394.19	Reynaers
	DI05-5		ชุด	12.00	14,292.44	171,509.30			171,509.30	
	W101-2		ชุด	12.00	19,879.65	238,555.81			238,555.81	
	W103-1		ชุด	12.00	4,947.38	59,368.60			59,368.60	
	TYPE 1C-L-2C									
	DR11-9		ชุด	17.00	43,282.85	735,808.43			735,808.43	Reynaers
	DI05-8		ชุด	17.00	15,022.38	255,380.52			255,380.52	
	W101-5		ชุด	17.00	21,114.24	358,942.15			358,942.15	
	W103-1		ชุด	17.00	4,947.38	84,105.52			84,105.52	
	TYPE 1D-L_A									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-8		ชุด	1.00	19,356.98	19,356.98			19,356.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_A									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_B									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_B									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_C									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_C									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_D									

หมวดงานสภามัธยมศึกษา

โดย : บริษัท เฟรมเทคฯ

Revised # 7

מזהב	מחבר	מחבר/מחבר	מחבר	מחבר BOQ	מחבר		מחבר		מחבר	מחבר
					מחבר/מחבר	מחבר	מחבר/מחבר	מחבר		
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-1			מחבר	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_D										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W101-9			מחבר	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1D-L_E										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-1			מחבר	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_E										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W101-9			מחבר	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1D-L_F										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-1			מחבר	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_F										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W101-9			מחבר	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1D-L_G										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-1			מחבר	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_G										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W101-9			מחבר	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1D-L_H										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-1			מחבר	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_H										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W101-9			מחבר	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1D-L_I										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-1			מחבר	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_I										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W101-9			מחבר	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_J										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W101-9			מחבר	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1D-L_J										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
W101-1			מחבר	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
W101-5			מחבר	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
W104-2			מחבר	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
TYPE 1DM-L_J										
DR12-5			מחבר	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers



บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการรื้อถอน (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท สบสรี จำกัด (มหาชน)
สถานที่ : ถนนราชเทวี กรุงเทพฯ

หน่วยงานสถาปัตย์กรรม

วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566

โดย : บริษัท เฟรมเทค

Revised #.7

ลำดับ	รายการ	ตำแหน่งงาน	หน่วย	ปริมาณ BOQ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวม	หน่วย
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_K									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_K									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_L									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_L									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_M									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_M									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_N									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_N									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_O									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_O									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_P									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-7		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-1		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_P									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W101-9		ชุด	1.00	20,131.98	20,131.98			20,131.98	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_Q									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการราชเทวี (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
สถานที่ : ถนนราชเทวี กรุงเทพฯ

หน่วยงานสถาปัตย์กรรม

วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566

โดย : บริษัท เฟรมเทค

Revised # 7

คำชี้แจง

ลำดับ	รายการ	ตำแหน่ง	หน่วย	ปริมาณ BOQ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวมรวม	หมายเหตุ
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_Q									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1D-L_R									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1DM-L_R									
	DR12-5		ชุด	1.00	48,302.33	48,302.33			48,302.33	Reynaers
	W101-1		ชุด	1.00	19,708.43	19,708.43			19,708.43	
	W101-5		ชุด	1.00	21,114.24	21,114.24			21,114.24	
	W104-2		ชุด	1.00	13,256.10	13,256.10			13,256.10	
	TYPE 1A									
	DR12-3		ชุด	1.00	71,849.71	71,849.71			71,849.71	Reynaers
	TYPE 1AM									
	DR13-2		ชุด	1.00	94,531.98	94,531.98			94,531.98	Reynaers
	TYPE 1F									
	DR13-2		ชุด	1.00	94,531.98	94,531.98			94,531.98	Reynaers
	DI05-2		ชุด	1.00	11,489.83	11,489.83			11,489.83	
	TYPE 2B									
	DR13-5		ชุด	1.00	112,212.79	112,212.79			112,212.79	Reynaers
	DI05-1		ชุด	1.00	11,183.43	11,183.43			11,183.43	
	W105-1		ชุด	1.00	13,697.67	13,697.67			13,697.67	
	TYPE 2BM-1A									
	DR13-4		ชุด	1.00	109,608.43	109,608.43			109,608.43	Reynaers
	DI05-1		ชุด	1.00	11,183.43	11,183.43			11,183.43	
	W105-1		ชุด	1.00	13,697.67	13,697.67			13,697.67	
	TYPE 2BM-2A									
	DR11-3		ชุด	1.00	44,670.64	44,670.64			44,670.64	Reynaers
	DI05-1		ชุด	1.00	11,183.43	11,183.43			11,183.43	
	W105-1		ชุด	1.00	13,697.67	13,697.67			13,697.67	
	TYPE 2BM-2B									
	DR11-3		ชุด	1.00	44,670.64	44,670.64			44,670.64	Reynaers
	DI05-1		ชุด	1.00	11,183.43	11,183.43			11,183.43	
	W105-1		ชุด	1.00	13,697.67	13,697.67			13,697.67	
	TYPE 1C-1A									
	DR11-10		ชุด	1.00	46,626.16	46,626.16			46,626.16	Reynaers
	TYPE 1CM-1A									
	DR11-10		ชุด	1.00	46,626.16	46,626.16			46,626.16	Reynaers
	TYPE 1CM-2A									
	DR11-10		ชุด	1.00	46,626.16	46,626.16			46,626.16	Reynaers
	TYPE 1D (FL23)									
	DR12-9		ชุด	1.00	51,852.91	51,852.91			51,852.91	Reynaers
	DI05-4		ชุด	1.00	12,733.43	12,733.43			12,733.43	
	DI13-1		ชุด	1.00	14,860.17	14,860.17			14,860.17	
	TYPE 1DM (FL23)									
	DR12-9		ชุด	1.00	51,852.91	51,852.91			51,852.91	Reynaers
	DI05-9		ชุด	1.00	13,346.22	13,346.22			13,346.22	
	DI13-2									
	TYPE 1C-1B									
	DR11-10									
	TYPE 1CM-2B									
	DR11-10									
	TYPE 2DM									
	DR13-6									
	TYPE 2D									
	DR13-3									
	TYPE 3A									
	DR11-2									
	TYPE 2C									
	DR13-1									



FRAMETEK
Window and Door Co.

บริษัท เฟรมเทค วินโดว์ แอนด์ ดอร์

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการรถไฟฟ้า (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสเสท จำกัด (มหาชน)
สถานที่ : ถนนราชเทวี กรุงเทพฯ

หมวดงานสถาปัตยกรรม

วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566

โดย : บริษัท เฟรมเทค

Revised # 7

ลำดับ	รายการ	ตำแหน่งงาน	หน่วย	ปริมาณ BOQ	ราคาวัสดุ		ราคาลาแรง		รวม	หมายเหตุ
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	TYPE 1E_A				-	-	-	-	-	
	DR14-1		ชุด	4.00	21,826.16	87,304.65	-	-	87,304.65	
	DI05-3		ชุด	4.00	11,597.97	46,391.86	-	-	46,391.86	
	TYPE 2A				-	-	-	-	-	
	DR12-4		ชุด	4.00	74,868.60	299,474.42	-	-	299,474.42	Reynaers
	TYPE 1E_B				-	-	-	-	-	
	DR14-1		ชุด	2.00	21,826.16	43,652.33	-	-	43,652.33	
	DI05-3		ชุด	2.00	11,597.97	23,195.93	-	-	23,195.93	
	TYPE 3B				-	-	-	-	-	
	DR13-1		ชุด	1.00	86,664.83	86,664.83	-	-	86,664.83	Reynaers
	TYPE 3C				-	-	-	-	-	
	DR11-2		ชุด	1.00	43,372.97	43,372.97	-	-	43,372.97	Reynaers
	TYPE 3D				-	-	-	-	-	
	DR13-3		ชุด	1.00	109,608.43	109,608.43	-	-	109,608.43	Reynaers
	รวมราคามaterialsประกอบงาน					33,332,744.88	-	-	33,332,744.88	
	รวมราคามaterialsประกอบ + ค่าขนส่ง					41,084,880.63	-	-	41,084,880.63	

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการราชเทวี (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท แอสเสิร์ จา ก่อ (มหาชน)
สถานที่ :

หมวดงาน Facade
วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566
โดย : บริษัท เฟรมเทค

Revised # 7

ลำดับ	รายการ	จำนวนงาน	หน่วย	ปริมาณ BOQ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวม (ค่าวัสดุ + ค่าแรง)	หมายเหตุ
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	หมวดงาน Facade									
1	งาน ผนังค้ำจุนกระจกอลูมิเนียม ภายนอก									
	1 งาน ผนังค้ำจุนกระจกอลูมิเนียม ภายนอก					10,587,599.42			10,587,599.42	
	2 งาน Louver					2,299,208.72			2,299,208.72	
	3 งาน Aluminium cadding					8,453,790.12			8,453,790.12	
	4 งาน Curtain Wall					73,272,960.76			73,272,960.76	
	5 งาน ราวจับคน					6,670,215.93			6,670,215.93	
	6 งาน Canopy					350,372.09			350,372.09	
	รวมราคามูลค่างาน Facade					101,634,147.03			101,634,147.03	
1	งาน ผนังค้ำจุนกระจกอลูมิเนียม ภายนอก									
	WD01-01 ผนัง (0.69x1.09m.)		Set	34.00	7,173.26	243,890.70			243,890.70	
	WD01-02 ผนัง (0.69x1.29m.)		Set	116.00	7,813.08	906,317.44			906,317.44	
	WD01-04 ผนัง (0.69x1.54m.)		Set	40.00	8,606.10	344,244.19			344,244.19	
	WD01-05 ผนัง (0.69x1.54m.)		Set	9.00	8,606.10	77,454.94			77,454.94	
	WD01-06 ผนัง (0.79x1.54m.)		Set	61.00	9,191.86	560,703.49			560,703.49	
	WD01-07 ผนัง (0.69x1.54m.)		Set	2.00	8,606.10	17,212.21			17,212.21	
	WD01-08 ผนัง (1.04x1.54m.)		Set	1.00	10,660.76	10,660.76			10,660.76	
	WD01-09 ผนัง (0.69x1.65m.)		Set	77.00	8,957.56	689,731.98			689,731.98	
	WD01-10 ผนัง (0.69x1.09m.)		Set	1.00	7,173.26	7,173.26			7,173.26	
	WD01-11 ผนัง (0.69x1.75m.)		Set	220.00	9,272.97	2,040,052.33			2,040,052.33	
	WD01-12 ผนัง (0.69x2.04m.)		Set	4.00	10,201.16	40,804.65			40,804.65	
	WD01-13 ผนัง (0.79x2.04m.)		Set	21.00	10,913.08	229,174.71			229,174.71	
	WD01-14 ผนัง (0.99x1.54m.)		Set							
	WD02-1 ผนัง (1.12x2.27m.)		Set	3.00	9,957.85	29,873.55			29,873.55	
	WD03-1 ผนัง (1.118x2.572m.) - Add.03		Set	3.00	15,563.08	46,689.24			46,689.24	
	WD03-2 ผนัง (1.50x2.32m.)		Set	1.00	17,491.57	17,491.57			17,491.57	
	WD03-3 ผนัง (1.51x2.32m.)		Set	2.00	17,572.67	35,145.35			35,145.35	
	WL01-1 ผนัง (0.54x3.20m.)		Set	2.00	7,155.23	14,310.47			14,310.47	
	WL01-2 ผนัง (0.54x5.20m.)		Set	24.00	12,553.20	301,276.74			301,276.74	
	WL01-3 ผนัง (0.54x7.50m.)		Set	2.00	17,671.80	35,343.60			35,343.60	
	WL01-4 ผนัง (0.90x2.70m.)		Set	1.00	6,848.84	6,848.84			6,848.84	
	WL01-5 ผนัง (0.90x3.20m.)		Set	5.00	8,029.36	40,146.80			40,146.80	
	WL01-6 ผนัง (1.00x2.70m.)		Set							
	WL01-7 ผนัง (0.99x5.20m.)		Set	20.00	14,274.42	285,488.37			285,488.37	
	WL01-8 ผนัง (1.04x2.70m.)		Set	5.00	7,146.22	35,731.10			35,731.10	
	WL01-9 ผนัง (1.04x5.20m.)		Set	80.00	14,472.67	1,157,813.95			1,157,813.95	
	WL01-10 ผนัง (1.06x3.20m.)		Set	4.00	8,416.86	33,667.44			33,667.44	
	WL01-11 ผนัง (1.19x2.70m.)		Set	2.00	7,461.63	14,923.26			14,923.26	
	WL01-12 ผนัง (1.19x5.20m.)		Set	40.00	15,049.42	601,976.74			601,976.74	
	WL01-14 ผนัง (1.22x3.20m.)		Set	2.00	8,804.36	17,608.72			17,608.72	
	WL01-15 ผนัง (1.22x4.30m.)		Set	2.00	12,787.50	25,575.00			25,575.00	
	WL01-18 ผนัง (1.25x2.70m.)		Set	1.00	7,596.80	7,596.80			7,596.80	
	WL01-19 ผนัง (1.25x3.20m.)		Set	7.00	8,085.47	62,198.26			62,198.26	
	WL01-20 ผนัง (1.25x4.30m.)		Set	2.00	12,886.63	25,773.26			25,773.26	
	WL01-21 ผนัง (1.25x5.20m.)		Set	40.00	15,274.71	610,988.37			610,988.37	
	WL01-23 ผนัง (1.35x2.70m.)		Set	5.00	7,804.07	39,020.35			39,020.35	
	WL01-24 ผนัง (1.35x3.20m.)		Set	15.00	9,128.78	136,931.69			136,931.69	
	WL01-25 ผนัง (1.35x5.20m.)		Set	40.00	15,662.21	626,488.37			626,488.37	
	WL01-26 ผนัง (1.12x2.70m.)		Set	1.00	7,317.44	7,317.44			7,317.44	
	WL02-01 ผนัง (1.19x5.20m.)		Set	80.00	15,049.42	1,203,953.49			1,203,953.49	
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
	รวมราคามูลค่างาน ผนังค้ำจุนกระจกอลูมิเนียม ภายนอก					10,587,599.42			10,587,599.42	
2	งาน Louver									
	LW02 Louver LW02 w/PT-P01 w/Insec Screen Wall @ 70mm.	m2.	78.00	2,469.19	192,596.51			192,596.51		
	LW03 Louver LW03 w/PT-P01 w/Insec Screen Wall (Rainproof) @ 75mm.	m2.	57.00	17,402.56	996,505.81			996,505.81		
	LW04 Louver LW04 w/PT-P01 @ 50mm.	m2.	66.00	3,393.60	223,977.60			223,977.60		
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
ADD	LW05 ฝ้าภายนอก									
ADD	LW05 ฝ้าภายใน Auto Parking									
	รวมราคามูลค่างาน Louver									
3	งาน Aluminium cadding									
	AW01 4mm.THK. Aluminium Composite FR PT-PV1 + Galvanized Steel Frame									
	AW02 4mm.THK. Aluminium Composite FR PT-PV2 + Galvanized Steel Frame									
	AW03 4mm.THK. Aluminium Composite FR PT-PV2 + Galvanized Steel Frame									
	AW06 50mm.THK. Aluminium Back pan (2mm.Thk Aluminium w/PT-P04 + 50mm.Thk. Rock wool)									
	AW07 50mm.THK. Aluminium Back pan (2mm.Thk Aluminium w/PT-P04 + 50mm.Thk. Rock wool)									
	AW08 100mm. Width x 3mm.THK Aluminium Sheet w/PT-P02 @150mm. + Aluminium Frame w/PT-P02									

บัญชีแสดงรายการก่อสร้าง
โครงการราชมรร (SSR RTV)



เจ้าของโครงการ : บริษัท แสบลิท จำกัด (มหาชน)
สถานที่ :

หมวดงาน Facade

วันที่ : 10 พฤษภาคม 2566

โดย : บริษัท เฟรมแทค

Revised # 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน/หน่วย	หน่วย	ปริมาณ BOQ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
					ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	AW12 Aluminium Mullion Cap w/PT-P03 Type 1 (DWG.AR-737 REV.A)		m.	322.40	1,045.35	337,020.47			337,020.47	
	AW13 Aluminium Mullion Cap w/PT-P03 Type 2		m.	9.60	1,045.35	10,035.35			10,035.35	
	AW15 Aluminium Mullion Cap w/PT-P03 Type 3		m.	22.50	1,045.35	23,520.35			23,520.35	
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
ADD	ค่า ชั่ง 4mm.THK. Aluminium Composite FR. PT. PV1 + Galvanized Steel Frame		m2.	150.00	5,524.13	828,619.19			828,619.19	
	รวมราคาคงเหลือ Aluminium cladding					8,453,790.12			8,453,790.12	
4	งาน Curtain Wall									
	CW01 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G01 w/ Aluminium Mullion M01 (4-Sided Support)		m2.	6,500.00	7,245.35	47,674,395.35			47,674,395.35	
	CW02 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G01 w/ Aluminium Mullion M02 (4-Sided Support)		m2.	1,186.00	6,470.35	7,673,833.72			7,673,833.72	
	CW03 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G03 w/ Aluminium Mullion M01 (4-Sided Support)		m2.	43.00	6,470.35	278,225.00			278,225.00	
	CW05 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G05 w/ Aluminium Mullion M01 (4-Sided Support)		m2.	563.00	7,182.27	4,043,616.57			4,043,616.57	
	CW06A 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G08A w/ Aluminium Mullion M03 (2-Sided Support)		m2.							
	CW07 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G07 w/ Aluminium Mullion M01 (4-Sided Support)		m2.	1,196.00	8,128.49	9,721,672.09			9,721,672.09	
	CW08 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G08 w/ Aluminium Mullion M01 (4-Sided Support)		m2.	206.00	7,686.92	1,583,505.23			1,583,505.23	
	CW08A 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G08A w/ Aluminium Mullion M01 (4-Sided Support)		m2.	20.00	14,761.05	295,220.93			295,220.93	
	CW10 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G10 w/ Aluminium Mullion M04 (2-Sided Support)		m2.	54.00	13,715.70	740,647.67			740,647.67	
	CW11 Glass Louver : Glass GL-G11 w/ Aluminium Support (3-Sided Support) @200mm w/ Aluminium Mullion M04		m2.	92.00	13,715.70	1,261,844.19			1,261,844.19	
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
	รวมราคาคงเหลือ Curtain Wall					73,272,960.76			73,272,960.76	
5	งาน Railing									
	CW04 Glass Railing-RA01 : 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G04 w/ Aluminium Mullion M01 (4-Sided Support)	ราวกั้น RA01	m.	790.00	5,316.86	4,200,319.77			4,200,319.77	
	CW06 Glass Railing-RA02 : Glass GL-G06 on Aluminium Rail U Profile w/ GL-G06A Support w/ SS-316 Brushed Cap	ราวกั้น RA02	m.	195.00	11,985.47	2,337,165.70			2,337,165.70	
	CW09 Glass Railing-RA08 : 4-Sided Curtain Wall Panel Glass GL-G09 w/ Aluminium Mullion M01 (3-Sided Support) w/ SS-316 Brushed Cap	ราวกั้น RA08	m.	10.20	13,012.79	132,730.47			132,730.47	
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
	รวมราคาคงเหลือ Railing					6,670,215.93			6,670,215.93	
6	งาน Canopy									
	CW14 Panel Glass GL-G14 w/ Aluminium Mullion M05 (2-Sided Support)	CANOPY ชั้น 2	m2.	30.00	11,679.07	350,372.09			350,372.09	
	อื่นๆ(ถ้ามี)									
	รวมราคาคงเหลือ Canopy					350,372.09			350,372.09	

1.คุณสมบัติวัสดุอุปกรณ์ (ต้องจัดส่งตัวอย่างเพื่อขอใบมีตราเป็นการ)

- ## 2. เงื่อนไขการตัดสิน

- המחלקה לבריאות הציבור

- ## ค่าใช้จ่ายเงิน

- ปัจจัยงานประสิทธิภาพองค์กร

- ကျိပ်

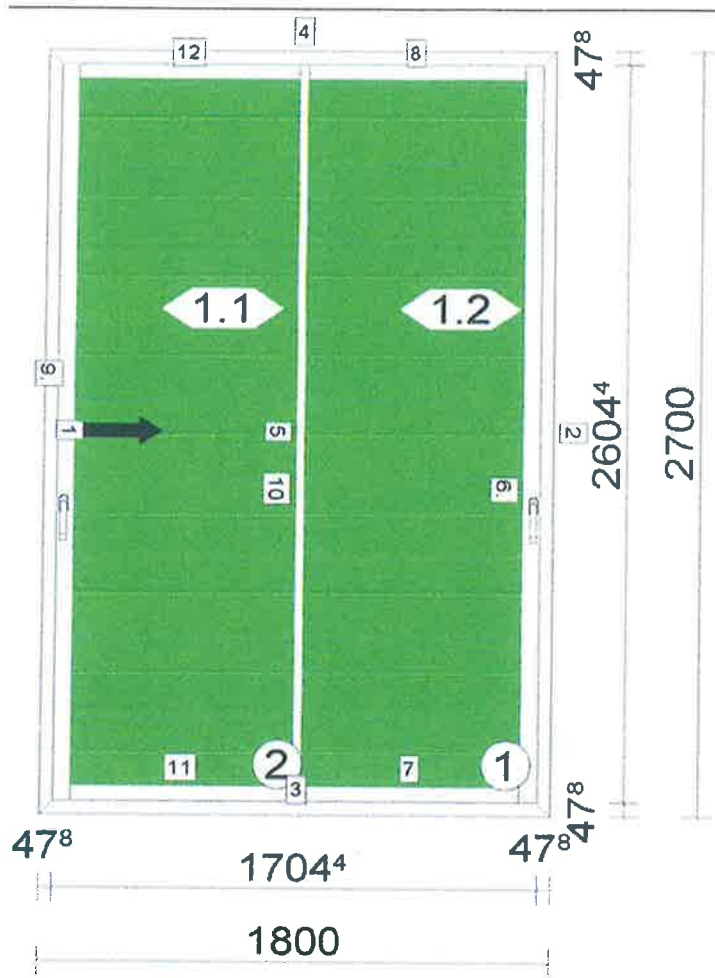
- 6.1 บมจ. แอสสิริ ดอว์นทรีฟท์ จำกัด โดยที่การพิจารณาคุณสมบัติผู้ถือหุ้น บมจ. แอสสิริ ดอว์นทรีฟท์ จำกัด หลังจากเปิดของประมวลแล้ววาทายังไม่เข้าข่ายเกณฑ์การคัดเลือก ทางบริษัทขอสงวนสิทธิ์การพิจารณาโดยภาพรวมต่อไปเป็นวาระอีกครั้ง

มาตรฐานตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์เบมจ. แอสสิริ

เฟรม ประตู/หน้าต่าง 1. บานเปิด 2. บานเลื่อน 3. บานสวิง 4. บานกระพุ่ม	Spec ตามแบบ Approve <ul style="list-style-type: none"> - ระดับความสูงราง ขอบรางภายในต้องสูงกว่าขอบรางภายนอกเพื่อป้องกันน้ำเข้า และต้องมีขอบกันบานคกรางหลดรางสำหรับบานเลื่อนโดยขอบกันคกสูงกว่า 1 cm. - ความสูง ความกว้าง แข็งแรงไม่โยก - การขึงมุ้งมุ้งต้องเรียบร้อย มีการซีลรอยต่อป้องกันน้ำเข้ามาจากโรงงาน - บานแขวน ระดับความสูงที่ลอยจากพื้นไม่เกิน 0.5 cm. ต้องมีการใส่ผ้าสักราดป้องกันกลิ่น - บานแขวนต้องมีโค้ดกันบานแขวน - บานแขวนการติดตั้งตัวเบรคต้องแข็งแรง - บานแขวนที่สูงไม่ชนผ้าต้องมีผ้าครอบราง และการเก็บงานรางต้องเรียบร้อย - ความหนาเฟรม แข็งแรง การรับน้ำหนักและด้านแรงลม ความหนาเฟรมไม่ต่ำกว่า 2 mm. ต้องระบุทุกอัน - ตำแหน่งรางมุ้งลวดกันยุงกันแมลง ต้องอยู่ภายใน - ซิมเฟรมด้านล่างต้องอุดให้เรียบร้อย ซิมเฟรมต่อชน 90 ตำแหน่งรอยต่อบนและล่างต้องมีตัวมัด - รอยต่อเฟรมทุกจุดต้องมีการซีลป้องกันน้ำเข้าจากโรงงาน - การติดตั้งซิมเฟรมต้องแข็งแรงและเก็บรอยบนผนังด้วย sealant (วัสดุต้อง approved ก่อน) - ความหนาเฟรม แข็งแรง การรับน้ำหนักและด้านแรงลม - ภายนอกต้องมีตัวด้านบน หรือเป็นแบบมีวงในบอกกันน้ำเข้า - การติดตั้งบานพับแบบสล็อตคอง ต้องมีเพลตสล็อตคองที่ออกแบบมาในชุดของอุปกรณ์ ไม่ใช้วิธีการสล็อตคองด้วยแป้นเจาะสกรูยึดกับวงกบเปิดได้ไม่เกิน 15cm. - จำนวนจุดยึดและระยะตำแหน่งการติดตั้งมีข้อ ๕ ขนาดบานสูงมากกว่า 2 ม. จุดล็อก 4 จุดเป็น Single Lock ได้ ถ้าเกินต้องเป็น Multi Point Lock - ต้องบานขนาด 1.2-1.5 ม. จุดล็อก 2 จุด, บานขนาด 1.5-2.0 ม. จุดล็อก 3 จุด - Detail การติดตั้งกระจก ต้องเป็นแบบผ่านยึดบนนอก เท่านั้น - กำหนดประตูหน้าต่างทุกชุดจะต้องมีซิมวงกบด้านในโดยรอบ ต่อชน 90 องศา พร้อมผ้าปิดหุ้ม
ซิมเฟรม/ราง	Spec ตามแบบ Approve <ul style="list-style-type: none"> - ระดับความสูงราง ขอบรางภายในต้องสูงกว่าขอบรางภายนอกเพื่อป้องกันน้ำเข้า และต้องมีขอบกันบานคกรางหลดรางสำหรับบานเลื่อน - การเจาะยึดเฟรมกับผนังต้องยึดเข้าผนังไม่ต่ำกว่า 2.5cm. (จากระยะเบมจ. ขอบ ทุก) - การระบายน้ำ การเจาะระบายน้ำ รางนอกต้องเจาะแบบแคบขนาด 0.5x2cm. หรือตามคกรางต้องยาว 1cm. โดยต้องเจาะและเก็บผิวสีจากโรงงานเท่านั้น - การระบายน้ำ การเจาะระบายน้ำ ในกรณีให้รางยาวเกิน 2 เมตร ต้องมีการเจาะระบายน้ำตรงกลางหรือทุกระยะ 1 เมตร (ต้องมีวัสดุปิดเก็บงานเพื่อกันลมและเสียง) - และต้องเจาะจากโรงงานเท่านั้น - การเข้ามุ้งราง ต้องมีการซีลกันน้ำเข้าบริเวณรอยต่อจากโรงงาน - การติดตั้งตัวเบรค ต้องมีการยึดที่แข็งแรง โดยมีการติดตั้งและเก็บซีลปิดซีลโคนจากโรงงาน - การเจาะยึดสกรูเกลียวสล็อตเฟรมต่อเฟรม ต้องเพิ่มความหนาเนื้อ Alu. ที่เกลียวสล็อตเจาะทะลุ - ตำแหน่งรางมุ้งลวดกันยุงกันแมลง ต้องอยู่ภายใน - การติดตั้งซิมเฟรมต้องแข็งแรง - ซิมเฟรมที่ลอยจากพื้น 5 มม. ต้องเก็บงานซีลโคลน โดยวัสดุที่ใช้ต้องผ่านการ Approve) - ลูกกลิ้ง ไม่มีเสียง ไม่สั่น ขนาดต้องสัมพันธ์กับราง รับน้ำหนักบานได้ (ต้องระบุให้สอดคล้องกับรายการคำนวณ) - เฟรมล่างต้องไม่มีการเจาะยึด ให้เจาะยึดที่เฟรมข้างบนเท่านั้น
การติดตั้ง Frame & Subframe	Spec ตามแบบ Approve <div style="background-color: yellow; text-align: center; padding: 2px;">สกรู</div> <ul style="list-style-type: none"> - การเจาะยึดสกรูเกลียวสล็อตเฟรมต่อเฟรม ต้องเพิ่มความหนาเนื้อ Alu. ที่เกลียวสล็อตเจาะทะลุ - การเจาะระบายน้ำต้องเจาะมาจากโรงงาน - การเจาะช่องรับเดือย ถ้าเป็นการเจาะเฟรมต้องมีเพลตปรับขนาดช่อง ถ้าเป็นตัวเกี่ยวต้องใช้ขนาดใหญ่ - การเจาะยึดบานกับเฟรม อุปกรณ์กันบาน ทุกจุดต้องเป็น Blind nut - การเจาะยึดเฟรมต้องไม่เจาะยึดด้านล่าง และบริเวณเฟรมล่างบานกระพุ่ม - ซิมเฟรมด้านล่าง (ปลายขึ้นซิมเฟรม) ต้องอุดให้เรียบร้อย - การเจาะช่องรับเดือย ถ้าเป็นการเจาะเฟรมวงกบเพื่อรับเดือยล็อกต้องมีเพลตปรับขนาดช่อง ถ้าเป็นตัวเกี่ยวต้องใช้ขนาดใหญ่ <div style="background-color: yellow; text-align: center; padding: 2px;">ยาง/Silicon</div> <ul style="list-style-type: none"> - ยางขอบกระจกที่ใช้ต้องใสใสไม่ต่ำกว่า ยาง EDPM - รอยต่อเฟรมทุกจุดต้องมีการซีลป้องกันน้ำเข้าจากโรงงาน
การเก็บงาน	<ul style="list-style-type: none"> - การเก็บงานรอบซิมเฟรมผนังต้องไม่ยิงซีลโคลน (หรือตาม PDH กำหนด แต่วัสดุต้องผ่านการ Approve จากฝ่าย QC (ขอบซิมเฟรมผนัง)) - การเก็บงาน รอบนอก รอบคกราง และการเก็บงานสี ต้องมีการทดสอบ และมีตัวอย่างให้ดู
กระจก	<ul style="list-style-type: none"> - เป็นไปตามสเปค Design - กรณีเป็น VE เป็นไปตามรายการคำนวณจากวิศวกร - ชนิดกระจกต้องได้รับการรับรองจากมอก. หรือมี Site refer ของแอสสิริเท่านั้น - กระจก ชนิด ขนาด ความหนา (จากเอกสารรายการคำนวณของผู้ออกแบบ และวิศวกร ส.บ. ขึ้นรับรอง) - การติดตั้งกระจกแผ่นใสโลด (ตรวจสอบที่ Lab room) - กระจกเข้ามุม บาน Fix กระจกต้องลงมุม เข้ามุมโดยไม่มีมุมคมที่ขนาดมิดหรือผิวหนึ่งใด (เฉพาะห้องที่อยู่ภายในห้องพัก เช่น ห้องครัว)
แบบเป็นไปตาม Design	<ul style="list-style-type: none"> - Fitting และอุปกรณ์อื่นๆ สามารถนำเสนอ fitting สำหรับกระจก - การอนุมัติแบบและ shop drawing นำเสนอ detail การติดตั้งทั้ง
รายการคณและระแบ่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ความหนาเฟรม แข็งแรง และการรับน้ำหนัก - กระจก ชนิด ขนาด ความหนา (จากเอกสารรายการคำนวณของ) - การเจาะยึดเฟรมกับผนังต้องยึดเข้าผนังต้องเป็นทุกโลหะ - การติดตั้งรางกันคกแบบเฟรมเลส ต้องใช้ซิลิโคนสตัดเจอร์ใน - ระยะห่างระหว่างซิมเฟรม และรางกันคกต้องไม่เกิน 12cm. และค - จุดต่อระหว่างชิ้นงานต้องจิกยึดจากโรงงาน หรือต้องเป็นวิธีเจาะที่ - จุดยึดบานพับทุกจุดต้องเป็น Blind nut
รายการคำนวณ	ขอรายการคำนวณจากผู้ออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> - ความหนาเฟรม แข็งแรง และการรับน้ำหนัก (จากเอกสารรายการคำนวณ) - กระจก ชนิด ขนาด ความหนา (จากเอกสารรายการคำนวณของ) - โดยรายการคำนวณแล้ว ม.บ.พ. หรือ ก.ท.ม.

Assembly List

Date: 23/11/02 / 12:02
Project: RATCHATHEWI_BANGKOK
Person in Charge: Administrator
Directory: 2023\1_TH\




Position: DR11-4_120no
Quantity: 120 Pcs.
System: Reynaers CP 68 Standard For vent 24 to 30mm
Size: 1,800 x 2,700 mm

Scale: 1: 25 / Interior View
Weight of Position (w/o Accessories): 220.34 kg
(181.91 kg Fillings / 38.43 kg Profiles)
Stated quantities refer to one position each.

Frame Element-Corner Connections: screwable
Drainage: Visible
Colour: Mill Finish
This position was subject to a preliminary structural design.







The inactive article "Reynaers 0135389" (Economic Data) is applied.
At least one glass of the position has structural analysis for this glass!
Hardware of at least one insertion d

Profiles	
Drawing	Quantity Number
	2 Pcs. 10S2603

Assembly List

Date:
Project:








23/11/02 / 12:02
RATCHATHEWI_BANGKOK

Drawing	Quantity	Number	Description	Length [mm]	Cut
	2 Pcs.	1OS2603	Outer Frame 2-Rail	1,800.0	45° - 45°
	2 Pcs.	0061075	Rail Inox	1,723.0	90° - 90°
	1 Pcs.	0135316	Face Caps	1,764.0	90° - 90°
	2 Pcs.	0165307	Central Vent Reinforced 99.2mm	2,620.0	90° - 90°
	2 Pcs.	1OS0160	Side Vent	2,620.0	90° - 90°
	4 Pcs.	1OS0161	Transom	805.0	90° - 90°



Glass

Quantity	Width [mm]	Height [mm]	Area [m²]	Description
2 Pcs.	801	2,524	2.02	30.8mm, 30mm (30) Outside: LSG made of Float Glass (2-Sheet), 0.38 mm, 12 mm

Hardware

Drawing	Quantity	Number	Description	Colour
	2 pc	0215697.--	Double Roller Adjustable Inox	
	2 pc	0215698.--	Double Roller not Adjustable Inox 160kg	
	6 pc	0225378.--	Lock Plate	
	2 pc	0225434.HP35	Handle	35
	2 pc	0627147.04	Vent Guide	04
	1 pc	0627715.HP3	Buffer	HP3
	2 pc	M225450.--	3-Point Lock	

Gaskets

Drawing	Quantity	Number	Description	Colour
	13.54 m	0295044.04	Glazing Gasket 30mm	04
	17.43 m	0295655.04	Sliding Gasket	04

Accessories

Drawing	Quantity	Number	Description	Colour
	4 pc	1OS2669		



Assembly List

Date:
Project:

23/11/02 / 12:02
RATCHATHEWI_BANGKOK

Drawing	Quantity	Number	Description	Colour
	4 pc	1OS2669	Corner 12x9.7mm	
	1 pc	0245624.04	Face cap	04
	16 pc	0305047.--	Screw 6x14 Inox	
	7 pc	0330102.--	100 Fixing Screw Inox 2.9x9.5	
	4 pc	0216002.07	Wedge 30mm	07
	2 pc	0225408.--	Lock bar 41mm	
	2 pc	0225584.01	Plug	01
	2 pc	0625001	Closer With Brush	04
	8 pc	0245605.04	end Piece	04
	4 pc	0245618.04	Covering Profile	04
	2 pc	0245619.04	end Piece	04
	4 pc	0245621.04	end Pieces	04
	4 pc	0245623.04	Plug	04
	4 pc	0245700.04	Central Vent Finishing Piece	04
	2 pc	0505051.--	Screw din 965 Inox M6x30	
	16 pc	0525325.--	Screw 4.2x50	
	2 pc	0575710.--	Blind Rivet nut Cylindrical Head alu m5	
	2 pc	0627115.04	Weep Hole Cover	04
	2 pc	0627142.04	top Rail	04
	2 Pcs.	0625008	Woolpile,	
	24 pc	0505093.--	Screw	
	4 pc	1OS2668	Crimp Co	
	1 Pcs.	0819135.04	Woolpile,	

ReynaPro - Reynaers aluminium, O
Please check all results for pla

Assembly List

Date:
Project:

23/11/02 / 12:02
RATCHATHEWI_BANGKOK



ReynaPro - Reynaers alu
Please check all resul

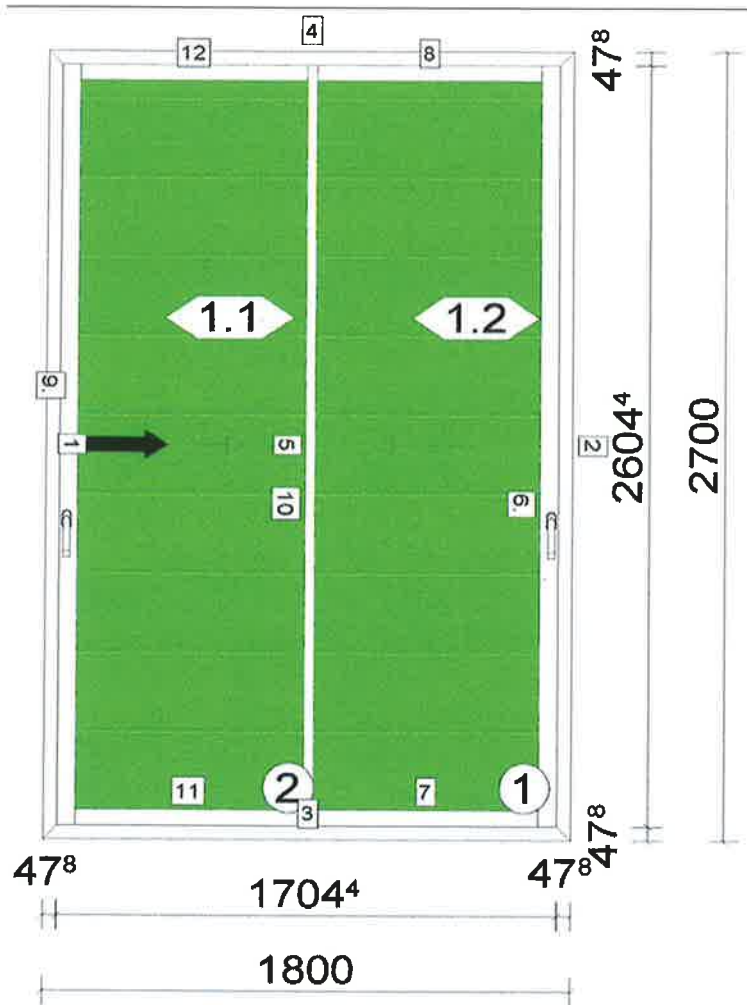


[Handwritten signature]

Assembly List

Date:23/11/02 / 12:02
Project:RATCHATHEWI_BANGKOK

Person in Charge: Administrator
Directory: 2023\1_TH\




Position: DR11-4_120no
Quantity: 120 Pcs.
System: Reynaers CP 68 Standard For vent 24 to 30mm
Size: 1,800 x 2,700 mm

Scale: 1: 25 / Interior View
Weight of Position (w/o Accessories): 220.34 kg
(181.91 kg Fillings / 38.43 kg Profiles)
Stated quantities refer to one position each.

Frame Element-Corner Connections: screwable
Drainage: Visible
Colour: Mill
This position was subject to a preliminary s

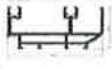



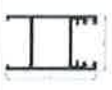

The inactive article "Reynaers 0135389" (E
At least one glass of the position has no gla
structural analysis for this glass!
Hardware of at least one insertion does not

Profiles	
Drawing	Quantity Number
	2 Pcs. 10S2603

Assembly List

Date:
Project:








23/11/02 / 12:02
RATCHATHEWI_BANGKOK

Drawing	Quantity	Number	Description	Length [mm]	Cut
	2 Pcs.	1OS2603	Outer Frame 2-Rail	1,800.0	45° - 45°
	2 Pcs.	0061075	Rail Inox	1,723.0	90° - 90°
	1 Pcs.	0135316	Face Caps	1,764.0	90° - 90°
	2 Pcs.	0165307	Central Vent Reinforced 99.2mm	2,620.0	90° - 90°
	2 Pcs.	1OS0160	Side Vent	2,620.0	90° - 90°
	4 Pcs.	1OS0161	Transom	805.0	90° - 90°

Glass

Quantity	Width [mm]	Height [mm]	Area [m²]	Description
2 Pcs.	801	2,524	2.02	30.8mm, 30mm (30) Outside: LSG made of Float Glass (2-Sheet), 0.38 mm, 12 mm

Hardware

Drawing	Quantity	Number	Description	Colour
	2 pc	0215697.--	Double Roller Adjustable Inox	
	2 pc	0215698.--	Double Roller not Adjustable Inox 160kg	
	6 pc	0225378.--	Lock Plate	
	2 pc	0225434.HP35	Handle	35
	2 pc	0627147.04	Vent Guide	04
	1 pc	0627715.HP3		
	2 pc	M225450.--		

Gaskets

Drawing	Quantity	Number
	13.54 m	0295044.04
	17.43 m	0295655.04













Accessories

Drawing	Quantity	Number
	4 pc	1OS2669

Assembly List

Date:
Project:

23/11/02 / 12:02
RATCHATHEWI_BANGKOK

Drawing	Quantity	Number	Description	Colour
	4 pc	1OS2669	Corner 12x9.7mm	
	1 pc	0245624.04	Face cap	04
	16 pc	0305047.--	Screw 6x14 Inox	
	7 pc	0330102.--	100 Fixing Screw Inox 2.9x9.5	
	4 pc	0216002.07	Wedge 30mm	07
	2 pc	0225408.--	Lock bar 41mm	
	2 pc	0225584.01	Plug	01
	2 pc	0625001	Closer With Brush	04
	8 pc	0245605.04	end Piece	04
	4 pc	0245618.04	Covering Profile	04
	2 pc	0245619.04	end Piece	04
	4 pc	0245621.04	end Pieces	04
	4 pc	0245623.04	Plug	04
	4 pc	0245700.04	Central Vent Finishing Piece	04
	2 pc	0505051.--	Screw din 965 Inox M6x30	
	16 pc	0525325.--	Screw 4.2x50	
	2 pc	0575710.--	Blind Rivet nut Cylindrical Head alu m5	
	2 pc	0627115.04	Weep Hole Cover	04
	2 pc	0627142.04	top Rail	
	2 Pcs.	0625008	Woolpile, 2.62	
	24 pc	0505093.--	Screw	
	4 pc	1OS2668	Crimp Corner	
	1 Pcs.	0819135.04	Woolpile, 0.4	

ReynaPro - Reynaers aluminium, Oude L
Please check all results for plausibility

Assembly List

Date:
Project:

23/11/02 / 12:02
RATCHATHEWI_BANGKOK

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
**FRAMETEK**
Window and Door Co., Ltd.
บริษัท แฟรมเทค วัสดุหน้าต่าง ประตู กระจก จำกัด

ที่ 12001220003840



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2547 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125547007691

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เฟรมเทค วินโดว์ แอนด์ ดอร์ จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายกัมพล ออฟูวงศ์

2. นางวิศรา ออฟูวงศ์

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ

และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 25,000,000.00 บาท / ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 6/2 หมู่ที่ 5 ถนนสุขาประชาสรรค์ 2 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 27 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





ที่ 12001220003840

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 12001220003840

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

ราชเทวี เท่านั้น

#ใช้สำหรับประก



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ว.1 (วพ.)

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน
 - ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
 - (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
 - (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
 - (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น
- โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ใน
- ธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
 - (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบพาณิชย์กรรม

- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน
- ปอ ฝ้าย ทุเรียน ฝรั่ง ผลไม้แห้งจากสินค้าดังกล่าว ครึ่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้น
- หรือได้มาจากส่วนหนึ่งของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพร และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น
- สด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เค
- อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายย้อมย้อม
- เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่อง
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่อง
- เครื่องพอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เ
- เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของ
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง
- เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ
- และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง
- เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เกล็ดภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ บัญ
- ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพ
- และภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน
- เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว



(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ หรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนด

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วน

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

#ใช้สำหรับประก



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี..... 27

(23) ประกอบกิจการจำหน่าย บริการติดตั้ง มุ้งลวด เหล็กดัด ป
รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(24) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อา

และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(25) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ และกิจการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกัน

(26) ประกอบกิจการเลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกัน

(27) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้ง
รับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง
กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร แ

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขที่

บัญชี

รายการ

ชื่อหมู่บ้าน

ประเภท

วันเดือนปี

นายทะเบียน

งหาคม 2557

คำร้อง

โดว์ แอนด์

566

562

WI เท่านั้น

ประเทศไทย
THAILAND

เล่ม

หน้า

เลขประจำ

ทะเบียน

เลขที่

102/1

เขต

ปี

ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ชื่อผู้ประกอบการ

บริษัท อิมเมจคอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)

ชื่อสถานประกอบการ

บริษัท อิมเมจคอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)

เป็น

☒ สำนักงานใหญ่

☐ สาขาที่

ตั้งอยู่ อาคาร

หมู่บ้าน

หมู่ที่

ตรอก/ซอย

จำนวนตึก

ตำบล/แขวง

บางเขน

จังหวัด

นนทบุรี

วันที่เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน

13 กุมภาพันธ์ 2535

ออกให้เมื่อวันที่

ผู้ออกทะเบียน

ตำแหน่ง

(นายเจษฎา ภรณ์นาค)

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบการ และเฉพาะสถานประกอบการที่ระบุไว้เท่านั้น และต้องแสดงไว้ ณ ที่เปิดเผยซึ่งมิได้ไว้ในสถานประกอบการ

เป็นรายละเอียดประกอบการ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ถูกทำลาย หรือชำรุดในสาระสำคัญ คือยื่นคำขอรับใบแทนภายใน 15 วัน นับแต่วันที่มีการสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุด หากฝ่าฝืนอาจต้องรับโทษตามกฎหมาย

คำเตือน

สรรพากรไม่รับคืน

1677700

04120011-25621022-1-03-000042

ภพ09-04120011-04120011-7-03-25621114-0-0-0001-89

04120000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0-1075-62000-44-1

กรมสรรพากร

ชื่อผู้ประกอบการ

บริษัท อิมเมจคอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)

ชื่อสถานประกอบการ

บริษัท อิมเมจคอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)

เป็น

☒ สำนักงานใหญ่

☐ สาขาที่

ตั้งอยู่ อาคาร

หมู่บ้าน

หมู่ที่

ตรอก/ซอย

จำนวนตึก

ตำบล/แขวง

บางเขน

จังหวัด

นนทบุรี

วันที่เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน

13 กุมภาพันธ์ 2535

ออกให้เมื่อวันที่

ผู้ออกทะเบียน

ตำแหน่ง

(นายเจษฎา ภรณ์นาค)

สรรพากรไม่รับคืน

คำเตือน

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบการ และเฉพาะสถานประกอบการที่ระบุไว้เท่านั้น และต้องแสดงไว้ ณ ที่เปิดเผยซึ่งมิได้ไว้ในสถานประกอบการ

เป็นรายละเอียดประกอบการ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ถูกทำลาย หรือชำรุดในสาระสำคัญ คือยื่นคำขอรับใบแทนภายใน 15 วัน นับแต่วันที่มีการสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุด หากฝ่าฝืนอาจต้องรับโทษตามกฎหมาย

ที่ 10091220069190



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด
เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2562 ทะเบียนเลขที่ 0107562000441
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้



5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 28 ซอยงามวงศ์วาน 6 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 47/7 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 43 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 5 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ
นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กับสำนักงาน
ยุติธรรม

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10091220069190



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566



ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10091220069190

1. กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 โปรดตรวจสอบ

รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

2. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท ทีมาก่อสร้าง จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105527001870

ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2562

3. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565

4. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่อ้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนแล้วเพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้ พิจารณารูานะ

5. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน

43

ฉบับนี้

(1) ชื่อ จัดหา รับ เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับ

ทรัพย์สินใดๆ

ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำนำทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคลหรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น

โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้สินหรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น

เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุนและธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งบริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทร่วมทุน สำนักงานสาขา สำนักงานผู้แทนหรือแต่งตั้งตัวแทนแห่งหนึ่งหรือหลายแห่ง มอบอำนาจให้บุคคล ห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด ดำเนินการใดๆ แทนบริษัท ทั้งภายในประเทศและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด ทั้งในประเทศและต่างประเทศ ลงทุนแสวงหาผลประโยชน์โดยการเข้าหุ้นในกิจการค้าใดๆ ไม่ว่าโดยวิธีใด ซึ่งมีวัตถุประสงค์และกิจการที่คล้ายคลึงกันกับบริษัทหรือไม่ก็ตาม ถือหุ้นหรือลงทุนในหลักทรัพย์ หรือหลักประกันอื่น หรือเข้าร่วมกิจการกับบุคคลอื่น หรือให้บุคคลอื่นเข้าร่วมกิจการด้วย

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งาม พริกไทย ถั่ว ปอ งุ่น ฝ้าย ครั่ง ละหุ่ง ไม้ ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์แช่แข็งและ อาหารสัตว์พืชผลทางเกษตรทุกชนิด และผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว

(8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทอผ้า ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดและเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาหุงต้มไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหะภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำตาล เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำมันพืช และเครื่องบริโภคอื่น



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 43

(10) ประกอบกิจการค้าผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ เส้นใย
เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า เครื่อง
และเครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา

(11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรค สำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และเภสัชกรรม
พืช ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์

(12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุดิบทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์
อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ ตู้นกหวีดเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ กล้องถ่ายรูป รวมทั้งอุปกรณ์
และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท เครื่องมือทาสี
เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด

(15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา
รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุดิบหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(17) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำปาล์ม ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์

(18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานโม่หินและอณานิ โรงงานผลิตเซรามิก และเครื่องเคลือบ โรงงานผลิต เครื่องปั้นดินเผา
โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานทอผ้า โรงงานยีนด้าย โรงงานย้อม และพิมพ์ลวดลายผ้า โรงงานผลิตเหล็ก
โรงหล่อและกลึงโลหะ โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ
โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูป

(19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน

43

ข้อ ดังต่อไปนี้

- (20) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง
- (21) ประกอบกิจการประมง แพลปลา สะพานปลา
- (22) ประกอบกิจการระเหิดเงินและยอยเงิน
- (23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรรูปแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สกัดแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่
- (25) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร ร้านอาหารจำหน่ายอาหาร โบว์ลิง โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ
- (26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร และการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
- (28) ประกอบกิจการส่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์
- (29) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเย็บและซักยัดเสื้อผ้า
- (30) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ส้าง ชัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (31) ประกอบกิจการจัดสร้างและจำหน่ายภาพยนตร์
- (32) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ชัดฉีด ฟันน้ำยากันสนิม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (33) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย การบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม และกิจการโฆษณา
- (34) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันที่มีสิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 43

(35) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษา และให้คำแนะนำป

อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย

(36) ประกอบกิจการจัดการที่ดิน รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูล

การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(37) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รักษากายคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรม

ทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(38) ประกอบกิจการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(39) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้า และรับจ้างทำของตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล

นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

(40) ทำการติดต่อและทำการตกลงกับส่วนราชการ องค์การของรัฐ กระทรวง ทบวง กรม บุคคลและนิติบุคคล

เพื่อขอรับหรือให้ได้มาซึ่งสิทธิ กรรมสิทธิ์ ในใบอนุญาต สิทธิในเครื่องหมายการค้าและชื่อทางการค้า สิทธิตามสิทธิบัตร การประดิษฐ์

การปรับปรุง กรรมวิธีการผลิต สิทธิอื่น สัมปทาน และสิทธิพิเศษอันจำเป็นต่อการประกอบธุรกิจ ตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

ตลอดจนเข้าทำการประมูลเพื่อรับดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

(41) ทำการยื่นคำขอให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน เพื่อค้ำประกันหนี้สินตามรับซื้อและ การปฏิบัติ

ตามสัญญาของบุคคลหรือนิติบุคคลอื่น ต่อบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ



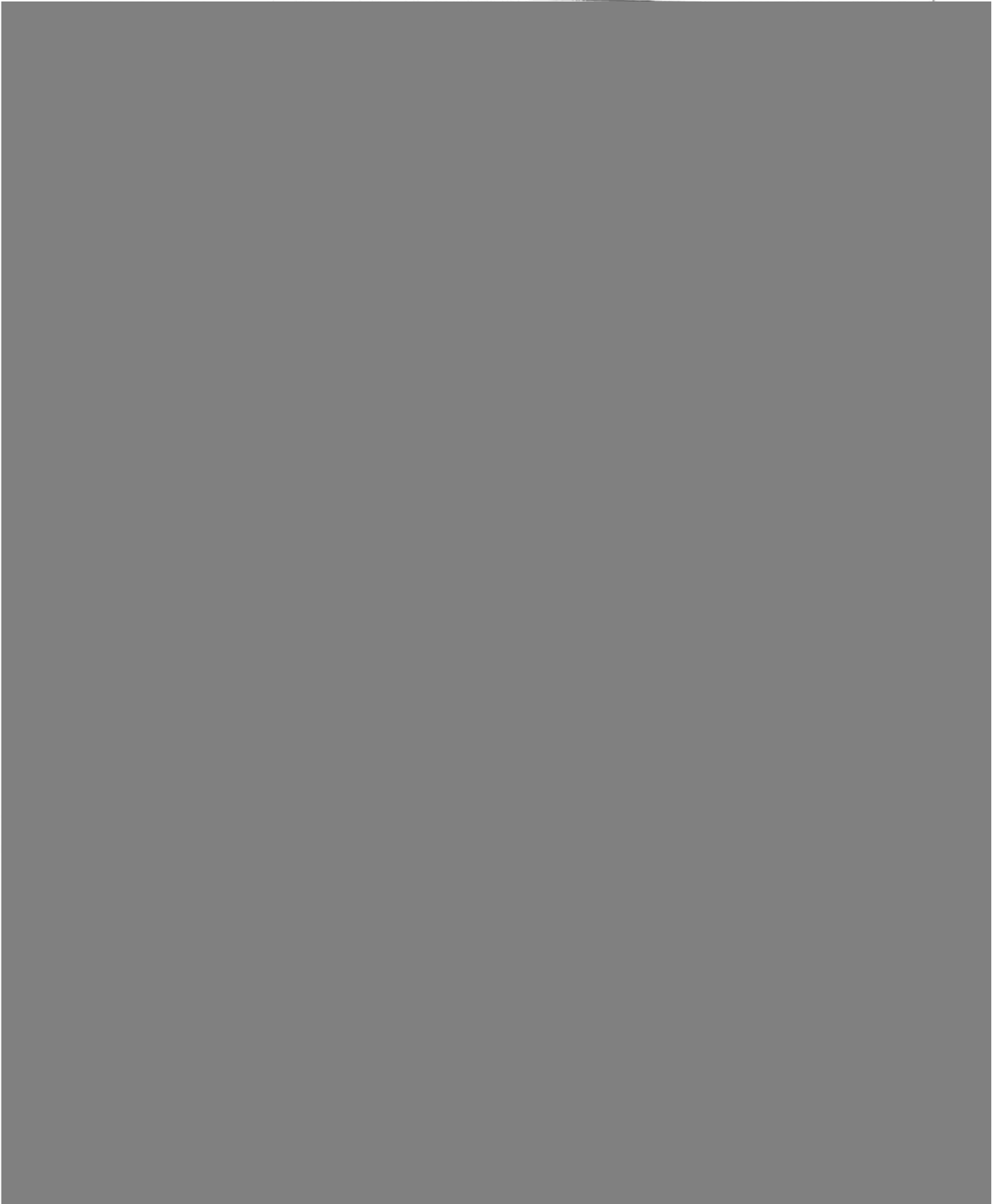
วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 43 ข้อ ดังต่อไปนี้

- (42) บริษัทมีสิทธิออกและเสนอขายหลักทรัพย์ประเภทหุ้น หุ้นกู้ หุ้นกู้ที่อาจแปรสภาพเป็นหุ้นสามัญได้ ตราสารหนี้ ตัวเงิน ปล่อยลงทุน หลักทรัพย์ หลักทรัพย์ทุกประเภท ใบสำคัญแสดงสิทธิการซื้อหน่วยลงทุน หรือหลักทรัพย์ หรือตราสารหนี้ตามที่กำหนดไว้หรือจะกำหนดขึ้นต่อไปโดยกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวเนื่องซึ่งมีผลใช้บังคับในขณะนั้น เพื่อเสนอขายต่อผู้ถือหุ้น ประชาชน หรือเสนอขายต่อบุคคลใดๆ ในราคาที่ตราไว้ หรือในราคาสูงกว่าหรือต่ำกว่าราคาที่ตราไว้ แต่ทั้งนี้จะต้องอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด กฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และประกาศที่ออกตามกฎหมายดังกล่าว ตลอดจนกฎหมายหรือกฎระเบียบอื่นใดที่เกี่ยวข้องซึ่งมีผลใช้บังคับในขณะนั้น
- (43) ลงทุนในหุ้น พันธบัตร หุ้นกู้ และหลักทรัพย์อื่นของบริษัทใดๆ และการขาย จำหน่าย หรือซื้อคืนกลุ่มบริษัทหุ้น พันธบัตร หุ้นกู้ หรือหลักทรัพย์ใดๆ ทั้งนี้ วัตถุประสงค์ในการดำเนินการดังกล่าวมิได้ทำเป็นการค้าปกติและไม่ถือเป็นธุรกิจประกอบธุรกิจการค้าหลักทรัพย์

เพื่อประกอบสัญญาว่าจ้าง บริษัท เฟรรมเทค วินโดว์ แอนด์ ดิจิทัล จำกัด
เลขที่สัญญา SRT-ง.1-M-004/2566
โครงการ SHUSH RATCHATHEWI เท่านั้น







ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม



กรมสรรพากร

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0 1 2 5 5 - 4 7 0 0 7 - 6 9 - 1

ชื่อผู้ประกอบการ

บริษัท

เฟิร์มส์ เทคโนโลยี จำกัด

ชื่อสถานประกอบการ

บริษัท

เฟิร์มส์ เทคโนโลยี จำกัด

เป็น

☒

สำนักงานใหญ่

สาขาที่

☐

ตั้งอยู่ อาคาร

หมู่บ้าน

หมู่ที่ 5 ตรอก/ซอย

ตำบล/แขวง บางพลี

จังหวัด นนทบุรี

วันที่ให้เป็นผู้ประก

ห้องเลขที่

เลขที่ 6/2

ถนน

สาขาประชาสรรค์ 2

อำเภอ/เขต บางเกร็ด

รหัสไปรษณีย์ 11120

โทรศัพท์

ออกให้เมื่อวันที่ 2547

- ๙ ๙๙๙๙๙๙

ผู้ออกทะเบียน

ตำแหน่ง

นางสาวสุภาวดี งามเมือง (นายธีรเดช บุญสิงห์)

นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน

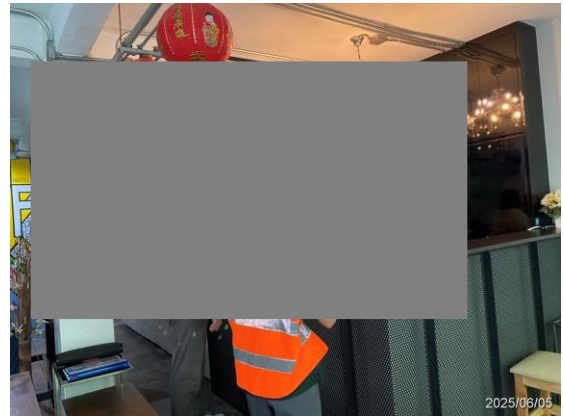
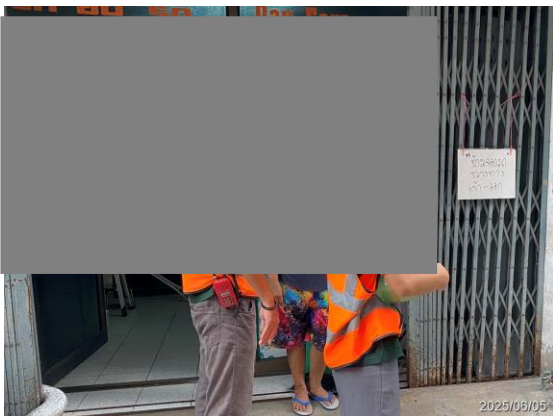
สรรพากรพบบนหน้า

ภาษีมูลค่าเพิ่มนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบการ และเฉพาะสถานประกอบการที่ระบุไว้เท่านั้น และต้องแสดงไว้ ณ ที่เปิดเผยซึ่งมิได้แจ้งในสภาพประกอบการ คำเตือน

หากผู้ขาย หรือผู้ซื้อในสาระสำคัญ ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่มภายใน 15 วัน นับแต่วันที่มีการยื่นภาษีมูลค่าเพิ่ม หากผู้ขายหรือผู้ซื้อ ไม่ปฏิบัติตามนี้ จะถือว่าผิดกฎหมาย และต้องระงับสิทธิในการขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม

**7.3 ตัวอย่างการลงพื้นที่ชุมชน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง
ของโครงการ ชูช ราชเทวี (SHUSH Ratchathewi) (ระยะก่อสร้าง)**

กิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน



กิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน

